

UCHWAŁA NR LXVI/577/23
RADY MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKI

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa
Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzeczu Podlaskim na lata 2024 – 2027**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2023 r. poz. 537 z późn. zm.), po zasięgnięciu opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Rada Miasta uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzeczu Podlaskim na lata 2024 – 2027, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Inwestycje określone w § 1 realizowane będą ze środków własnych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzeczu Podlaskim.

§ 3.

Traci moc Uchwała Nr XLVII/404/22 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 26 maja 2022 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzeczu Podlaskim na lata 2022 – 2025.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Międzyrzec Podlaski.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr LXVI/577/23
Rady Miasta w Międzyrzecu Podlaskim
z dnia 28 grudnia 2023 r.

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PRZEDSIĘBIORSTWA USŁUG KOMUNALNYCH
SP. Z O.O. W MIĘDZYRZECU PODLASKIM
NA LATA 2024 ÷ 2027**

SPIS TREŚCI

A. CZĘŚĆ OPISOWA – str. 3

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych - str. 3
2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne – str. 4
3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków – str. 5
4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji – str. 6
5. Zgodność planu z kierunkami rozwoju miasta – str. 7
6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych – str. 8

B. CZĘŚĆ TABELARYCZNA

1. Plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim – str. 10

A. Część opisowa

do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim

1. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

a. Obecny zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

Przedmiotem działalności Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim (PUK) w zakresie objętym Ustawą oraz zezwoleniem na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków nr 1/WK/Mc/2002 z dnia 27 grudnia 2002 r. jest:

- Gospodarka wodna - pobór i uzdatnianie wody surowej oraz dostarczanie do odbiorców wody pitnej o jakości zgodnej z normami polskimi i Unii Europejskiej,
- Gospodarka ściekowa – odbiór ścieków i odprowadzenie ich z terenu miasta do Oczyszczalni Ścieków przy ul. Brzeskiej.

Przedsiębiorstwo prowadzi wyżej wymienioną działalność za pomocą urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.

Aktualnie według stanu na dzień 30 listopada 2023 roku Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim eksploatuje niżej wymienione urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne:

- ujęcie wody przy ul. Brzeskiej o wydajności 2904 m³/dobę
- oczyszczalnia ścieków przy ul. Brzeskiej o wydajności 3000 m³/dobę
- sieć wodociągowa o długości 66,200 km
- sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 75,319 km w tym:
 - sieć kanalizacji grawitacyjnej – 63,915 km
 - sieć kanalizacji tłocznej – 11,404 km
 - przepompownie ścieków – 38 szt.

Dostawa wody realizowana jest do odbiorców na terenie miasta z Ujęcia Wody zlokalizowanego przy ul. Brzeskiej 91. Sieć wodociągowa zapewnia dostawę wody do 99,50% mieszkańców Miasta. Ścieki oczyszczane w oczyszczalni przy ulicy Brzeskiej pochodzą

z terenu miasta Międzyrzec Podlaski. Sieć kanalizacji sanitarnej swoim zasięgiem pokrywa prawie całą powierzchnię Miasta odprowadzając ścieki do oczyszczalni ścieków od 99,29 % ogólnej liczby mieszkańców.

b. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych

W ramach realizacji zadań wynikających z przedmiotu działalności PUK podstawowymi celami są:

- poprawa podstawowej technicznej infrastruktury komunalnej,
- poszerzenie zakresu korzystania z usług wodociągowych i kanalizacyjnych przez mieszkańców Miasta,
- stałą poprawą jakości dostarczanej wody pitnej poprzez ciągły monitoring oraz unowocześnienie technologii jej uzdatniania,
- zapewnienie niezawodności dostawy wody,
- poprawa oddziaływania na środowisko naturalne,
- podniesienie ogólnego standardu i warunków życia społeczności Miasta.

W okresie objętym planem PUK świadczyć będzie usługi w zakresie dostarczania wody oraz odprowadzania ścieków na terenie miasta na niewiele wyższym poziomie ilościowym, przy zwiększonym zasięgu obsługi o peryferyjne dzielnice miasta, gdzie powstają nowe sieci wod-kan. W związku z realizacją nowej zabudowy następuje przemieszczenie

odbiorców na inne, odległe obszary miasta, co powoduje zmniejszenie ilości mieszkańców w terenach śródmiejskich obniżając zapotrzebowanie na usługi w tych rejonach, a przenosząc je w nowo zabudowywane. Pociąga to za sobą konieczność dostosowania istniejących systemów wod-kan do zmieniających się warunków hydraulicznych. Ponadto, w ostatnich latach na terenie miasta Międzyrzec Podlaski, następuje systematyczne zmniejszenie liczby stałych mieszkańców miasta. W 2019 roku liczba stałych mieszkańców wynosiła 16 775 osób a nadzień 31 listopada 15 787 osób. W okresie ostatnich czterech lat liczba ludności zmniejszyła się o blisko 1000 osób. Mimo wzrostu długości sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej do 2027 roku nie zakłada się znaczącego wzrostu zapotrzebowania na pobór wody i ilości odprowadzanych ścieków ze względu na malejące prognozy demograficzne oraz w dalszym ciągu malejące jednostkowe zużycie wody zarówno w gospodarstwach domowych jak i przemyśle i usługach.

W okresie objętym planem przewidywany jest wzrost długości eksploatowanej sieci wodociągowej na terenie miasta o 1,525 km, oraz kanalizacyjnej o 0,760 km, wynikający z przyrostów uzbrajania w sieci wod-kan terenów peryferyjnych miasta słabo zurbanizowanych.

W celu poprawy niezawodności dostawy wody planowana jest wymiana istniejących, często już mocno zużytych zasuw sieci wodociągowych magistralnych i rozdzielczych a w celu zapewnienia jeszcze większego bezpieczeństwa pożarowego przewidywana jest wymiana hydrantów zewnętrznych ulicznych.

Aby poprawić jakość dostarczanej wody planuje się wykonanie w latach objętych planem przeprowadzenie regeneracji wszystkich trzech studni (Nr 1, 2 i 3) zlokalizowanych na terenie Ujęcia Wody przy ul. Brzeskiej.

Zapewnienie wysokiego stopnia oczyszczania ścieków w oczyszczalni przy ul. Brzeskiej wymaga ciągłej jej modernizacji w szczególności w zakresie układu sterowania oczyszczania biologicznego oraz wykonania nowego oprogramowania SCADA odwzorowującego cały układ sterowania procesami oczyszczania ścieków.

W celu usprawnienia systemu pobierania opłat za pobór wody planowane jest wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne

2.1 Rozwój i modernizacja urządzeń wodociągowych

Podstawowym kierunkiem zamierzeń rozwojowo – modernizacyjnych PUK w zakresie urządzeń wodociągowych jest rozbudowa istniejącej sieci wodociągowej, modernizacja istniejącej sieci i jej uzbrojenia oraz modernizacja ujęcia wody w celu zwiększenia pewności zaopatrzenia poprzez ograniczenie ilości awarii. Ponieważ w ostatnich latach przeprowadzono kompleksową modernizację ujęcia wody w zakresie jej uzdatniania, w obecnym planie rozwojowo modernizacyjnym szczególnie nacisk położono na:

1. Rozbudowę sieci wodociągowej w obszarach miasta, gdzie występują braki i gdzie ludzie zgłaszają chęć przyłączenia swoich nieruchomości do sieci wodociągowej miejskiej. Spółka w latach 2024-2027 będzie realizować zadania związane z budową nowych odcinków sieci wodociągowej, co jest podstawową działalnością Przedsiębiorstwa umożliwiającą świadczenie usług nowym odbiorcom. W latach 2024-2027 PUK planuje budowę 1,525 km sieci wodociągowej na terenie Miasta.
2. Wykonywanie połączeń końcowych fragmentów sieci w układy pierścieniowe, które zapewniają prawidłową cyrkulację wody w przewodach, zapewniają prawidłową jakość dostarczanej wody oraz zwiększają bezpieczeństwo dostawy wody do odbiorców. Priorytetem PUK jest zapewnienie dostawy wody o odpowiednich parametrach i zwiększenie niezawodności dostarczanej wody dla odbiorców poprzez dwustronne zasilanie, co jest możliwe poprzez łączenie końcowych odcinków sieci za pomocą spinek wodociągowych w układy zamknięte.

3. Wdrożenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy w znacznym stopniu usprawnieni system pobierania opłat za pobór wody na terenie Miasta.

Opisane działania modernizacyjno-rozwojowe będą miały bezpośredni wpływ na racjonalizację kosztów eksploatacji systemu wodociągowego, w tym również ograniczenia strat wody w sieci.

Przedsięwzięcia z tego zakresu wynikają z konieczności:

- utrzymania sprawności technicznej istniejących sieci i urządzeń wodociągowych,
- dostosowania technologii do aktualnego i prognozowanego zapotrzebowania na usługi wodociągowe na obszarze całego miasta,
- zagwarantowania niezawodności zasilania w wodę i odprowadzania ścieków.

Planowane są zatem poniższe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne:

- budowa sieci wodociągowej rozdzielczej w ulicach bocznych do ul. Zadwornej, ul. Berezowskiej i ul. Adamki,
- wymiana istniejących zasuw sieci wodociągowych magistralnych oraz wymiana hydrantów zewnętrznych ulicznych,
- regeneracji wszystkich trzech studni (Nr 1, 2 i 3) zlokalizowanych na terenie Ujęcia Wody przy ul. Brzeskiej,
- wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy.

2.2 Rozwój i modernizacja urządzeń kanalizacyjnych

Podstawowym kierunkiem zamierzeń rozwojowo – modernizacyjnych PUK w zakresie urządzeń kanalizacyjnych jest dalsza modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej oraz kontynuacja budowa sieci kanalizacyjnej rozdzielczej. W obecnym planie rozwojowo modernizacyjnym szczególnie nacisk położono na:

1. Rozbudowę sieci kanalizacyjnej w obszarach miasta, gdzie występują braki i gdzie ludzie zgłaszają chęć podłączenia do sieci kanalizacyjnej miejskiej. Budowa sieci kanalizacyjnych jest zaliczana do podstawowej działalności Przedsiębiorstwa, gdyż stwarza możliwości podłączania nowych odbiorców i przyczynia się do likwidacji często nieszczelnych szamb, co jest wymagane przepisami unijnymi i krajowymi. W latach 2024-2027 Spółka planuje wybudować 0,76 km sieci kanalizacyjnej.
2. Modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej w zakresie układu sterowania oczyszczania biologicznego oraz wykonania nowego oprogramowania SCADA odwzorowującego cały układ sterowania procesami oczyszczania ścieków z możliwością przesyłania sygnałów procesów technologicznych do systemu wizualizacji pracy oczyszczalni ścieków.

Opisane działania modernizacyjno-rozwojowe bezpośrednio przyczynią się do podłączenia nowych odbiorców i likwidacji zbiorników bezodpływowych oraz są to działania pro-ekologiczne, które zapewnią zrównoważony rozwój infrastruktury i przyczynią się do zmniejszenia kosztów obsługi systemu poprzez m.in. zmniejszenie zużycia energii elektrycznej.

Planowane są zatem poniższe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne:

- budowa sieci kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicach bocznych do ul. Zadwornej i ul. Adamki.
- modernizacja układu sterowania oczyszczania biologicznego oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej oraz wykonania nowego oprogramowania SCADA odwzorowującego cały układ sterowania procesami oczyszczania ścieków.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo od wielu lat prowadzi działania mające na celu minimalizację strat wody, które będą kontynuowane poprzez:

- łączenie końcówek sieci wodociągowej w celu zapewnienia ciągłych przepływów, co ogranicza zużycie wody do celów płukania,
- wykorzystywanie technologii do przesłuchów sieci umożliwiających identyfikację

nieszczelności i lokalizację awarii na sieci na etapie zanim nastąpi wypływ na powierzchnię, co ogranicza znacznie straty wody,

- analizę prawidłowości doboru wodomierzy i ich wymianę pod kątem prawidłowych zakresów pracy przy obecnych przepływach,
- wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy co przyczyni się do poprawy systemu pobierania opłat za pobór wody.

Racjonalizacja odprowadzania ścieków realizowana będzie przez:

- kontrolę włączeń do sieci kanalizacji sanitarnej pod kątem nielegalnego odprowadzania wód deszczowych,
- wykrywanie nieszczelności kanałów sanitarnych oraz infiltracji wód bytowych do gruntu,
- utrzymywanie drożności urządzeń i przewodów odprowadzających ścieki z terenu miasta.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji

Nakłady finansowe na poszczególne zadanie inwestycyjne przedstawione są w poniższej tabeli.

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

lp	Obiekt/Lokalizacja	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej-II dz. nr 394/25	74 000,00	2024
2	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Berezowskiej dz. nr 412	24 000,00	2024
3	Regeneracja studni nr 2 – Ujęcie Wody	67 000,00	2024
4	Wymiana Zasów i hydrantów	60 000,00	2024
5	Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy	100 000,00	2024
6	Wymiana Zasów i hydrantów	60 000,00	2025
7	Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy	100 000,00	2025
8	Regeneracja studni nr 3 – Ujęcie Wody	67 000,00	2025
9	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Adamki dz. nr 9	38 000,00	2026
10	Wymiana Zasów i hydrantów	60 000,00	2026
11	Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy	100 000,00	2026
12	Regeneracja studni nr 1 – Ujęcie Wody	67 000,00	2026
13	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Berezowskiej dz. nr 435/5	100 000,00	2027
14	Wymiana Zasów i hydrantów	60 000,00	2027
15	Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy	100 000,00	2027

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

lp	Lokalizacja	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Modernizacja oczyszczalni ścieków	500 000,00	2024
2	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej – II 394/25	148 000,00	2025
3	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki dz. nr 12/2, 11, 10/3, 10/2	84 000,00	2026
4	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki dz. nr 9	76 000,00	2027

Planowane nakłady na w/w inwestycje w latach 2024÷2027 wyniosą 1 885 000,00 zł i będą finansowane ze środków własnych Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Spółka z o.o. w Międzyrzeczu Podlaskim.

5. Zgodność planu z kierunkami rozwoju miasta

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzeczu Podlaskim na lata 2024 – 2027 jest zgodny z kierunkami rozwoju Miasta Międzyrzec Podlaski określonymi w:

- Strategii Rozwoju Miasta Międzyrzec Podlaski przyjętej Uchwałą Nr XIX/135/16 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2016 r.
- Strategii Rozwoju Ponadlokalnego przyjętej Uchwałą Nr LIII/456/22 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 listopada 2022 r.

oraz ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Międzyrzec Podlaski:

- Uchwałą Nr XLI/370/2002 Rady Miejskiej Międzyrzecza Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecza Podlaskiego,
- Uchwałą Nr XVIII/151/2004 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 kwietnia 2004 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „ŻWIROWNI” w Międzyrzeczu Podlaskim,
- Uchwałą Nr XXXV / 306 /2005 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północno - wschodniej części miasta Międzyrzecza Podlaskiego,
- Uchwałą Nr XXXVIII/340/06 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 31 marca 2006 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy ulicy Grzybowej w Międzyrzeczu Podlaskim,
- Uchwałą Nr XXXIX/348/06 z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
- Uchwałą Nr V/19/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 2 lutego 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,

- Uchwałą Nr XVI/133/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 29 listopada 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr XXXI/255/08 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 2 grudnia 2008 roku w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żwirownia” w Międzyrzecu Podlaskim,
 - Uchwałą Nr XLI/346/09 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 września 2009 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr LI/423/10 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 maja 2010 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żwirownia” w Międzyrzecu Podlaskim,
 - Uchwałą Nr LVI/451/10 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 24 września 2010r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północno - wschodniej części miasta Międzyrzec Podlaskiego,
 - Uchwałą Nr III/12/10 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ulicą Warszawską, ulicą Żytnią i obwodnicą miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr XXXIII/277/13 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr XLI/348/13 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 30 grudnia 2013r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w północno – wschodniej części miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr LVII/493/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr LVII/492/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr LVII/491/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr LVII/489/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
 - Uchwałą Nr LVII/494/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski terenu przy ul. Lecha Kaczyńskiego, ul. Leśnej i ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego,
 - Uchwałą nr LVII/490/23 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski,
- i ustaleniami zezwolenia wydanego Przedsiębiorstwu Usług Komunalnych Sp. z o.o. Decyzją Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaskiego Nr 1/WK/Mc/2002 z dnia 27 grudnia 2002 r. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

6. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych.
 Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych (KPOŚK) i jego aktualizacje (AKPOŚK) służą do określenia stopnia wdrażania Dyrektywy 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 r. dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych (Dz. Urz. WE L 135/40

z 30.05.1991). Z kolei przepisy Dyrektywy do porządku prawnego przenosi szereg aktów prawnych, a przede wszystkim ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 z późn. zm.), która określa warunki jakie powinny spełniać aglomeracje wyznaczone na podstawie art. 87 ust.1 tej ustawy.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami aglomeracja Międzyrzec Podlaski, która została wyznaczona na podstawie uchwały nr XXVII/248/20 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski

z dnia 29 grudnia 2020 r. będzie spełniała po wykonaniu planowanej rozbudowie sieci i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych następujące warunki:

- 1) Będzie wyposażona w sieć kanalizacyjną gwarantującą zbieranie 99,0% ładunku zanieczyszczeń z obszaru aglomeracji Miasta Międzyrzec Podlaski wyrażonego w równoważnej liczbie mieszkańców i jest większy od wymaganego wynoszącego 98%. Budowa nowych odcinków sieci kanalizacji sanitarnej rozdzielczej nie spowoduje znaczącego zwiększenia skanalizowania aglomeracji.
- 2) Ładunek zanieczyszczeń niezebrany siecią kanalizacyjną, o której mowa w pkt 1), będzie wynosił 1,0% i będzie mniejszy od wymaganego wynoszącego 2% i będzie stanowił 185 RLM a nieczystości płynne będą tak jak obecnie odwożone do oczyszczalni ścieków co zapewni taki sam poziom ochrony środowiska jak dla całej aglomeracji
- 3) Wydajność oczyszczalni ścieków odbierająca całość ładunku zanieczyszczeń powstających w aglomeracji będzie wynosiła 18500 RLM i będzie niższa niż maksymalna określona dla aglomeracji wynosząca 18 587.
- 4) Zastosowana technologia oczyszczania ścieków w istniejącej oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej gwarantuje osiągnięcie wymaganych przepisami powszechnie obowiązującymi standardów oczyszczania ścieków dla oczyszczalni ścieków w aglomeracji dla RLM od 15 000 do 99 999 – średnie roczne stężenie zanieczyszczeń za okres ostatnich 12 miesięcy w ściekach oczyszczonych z oczyszczalni wynosiło:
 - BZT₅ – 2,8 [mg O₂/l] i 99,4% redukcji,
 - ChZT – 22,4 [mg O₂/l] i 98,0% redukcji,
 - zawiesina ogólna – 3,2 [mg O₂/l] i 98,7 redukcji,
 - azot ogólny – 8,6 [mg O₂/l] i 92,3% redukcji,
 - fosfor ogólny – 0,4 [mg O₂/l] i 97,5% redukcji

i nie ulegnie zwiększeniu po powodującego przekroczenie wskaźników określonych w Decyzji Starosty Bialskiego znak RS.6341.56.2015.BW z dnia 29 października 2015 r. o pozwoleniu wodnoprawnym na odprowadzanie ścieków oczyszczonych z oczyszczalni ścieków przy ul. Brzeskiej w Międzyrzec Podlaskim oraz w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Wodnej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych i roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych dla RLM aglomeracji 15000÷99999.

W ramach zadań realizowanych przez PUK, które mają na celu spełnienie warunków Dyrektywy 91/271/EWG dla aglomeracji ujętych w KPOŚK, zawierają się:

- 1) Działania marketingowe i promocyjne, które pozwolą PUK podłączyć nieruchomości korzystające ze zbiorników bezodpływowych mających dostęp do istniejącej już infrastruktury kanalizacyjnej. Istniejący w strukturze PUK Zakład Wodociągów i Kanalizacji ma między innymi za zadanie powiadomić wszystkich właścicieli i użytkowników o technicznych możliwościach podłączenia ich nieruchomości do sieci kanalizacyjnej, przeprowadzać ich przez cały proces podłączenia oraz stworzyć im takie warunki, które będą umożliwiać spełnienie wymogów przyłączenia do kanalizacji sanitarnej, który jest określony w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1469 z póź. zm.)

- 2) Kontrole nieruchomości wyposażone w zbiorniki bezodpływowe, przeprowadzane wspólnie z pracownikami Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski, na podstawie art. 5 ust. 1 pkt. 2 i ust. 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
- 3) Rozbudowa sieci kanalizacyjnej na obszarach, gdzie występują braki, która stworzy techniczne możliwości świadczenia usług dla nieruchomości korzystających ze zbiorników bezobsługowych. W planie rozwojowo-modernizacyjnym wskazano inwestycje dotyczące budowy nowych odcinków sieci kanalizacyjnej, które stworzą możliwości podłączania nowym odbiorcom i przyczynią się do likwidacji często nieszczelnych szamb.

B. Część tabelaryczna

do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodnych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Międzyrzecu Podlaskim

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH DLA MIASTA MIĘDZYRZEC PODLASKIEGO NA LATA 2024-2027

URZĄDZENIA WODOCIĄGOWE

lp	Obiekt/Lokalizacja	Średnica [mm]	Długość [m]	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Zadwornej-II dz. nr 394/25	110	370	74 000,00	2024
2	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Berezowskiej dz. nr 412	110	120	24 000,00	2024
3	Regeneracja studni nr 2 – Ujęcie Wody			67 000,00	2024
4	Wymiana Zasów i hydrantów			60 000,00	2024
5	Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy			100 000,00	2024
6	Wymiana Zasów i hydrantów			60 000,00	2025
7	Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy			100 000,00	2025
8	Regeneracja studni nr 3 – Ujęcie Wody			67 000,00	2025
9	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Adamki dz. nr 9	110	190	38 000,00	2026
10	Wymiana Zasów i hydrantów			60 000,00	2026
11	Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy			100 000,00	2026
12	Regeneracja studni nr 1 – Ujęcie Wody			67 000,00	2026
13	Sieć wodociągowa rozdzielcza w ulicy bocznej do ul. Berezowskiej dz. nr 435/5	110	845	100 000,00	2027
14	Wymiana Zasów i hydrantów			60 000,00	2027
15	Wprowadzenie systemu zdalnego odczytu wodomierzy			100 000,00	2027

URZĄDZENIA KANALIZACYJNE

lp	Lokalizacja	Średnica [mm]	Długość [m]	Orientacyjna wartość [zł]	Planowany okres realizacji
1	Modernizacja oczyszczalni ścieków			500000,00	2024
2	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Zadwornej – II dz. nr 394/25	200	370	148 000,00	2025
3	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki dz. nr 12/2, 11, 10/3, 10/2	200	210	84 000,00	2026
4	Sieć kanalizacji sanitarnej rozdzielczej w ulicy bocznej do ul. Adamki dz. nr 9	200	190	76 000,00	2027