

Wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczanego do oddania w najem

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
		Powierzchnia działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb II ul. Lubelska 16 działka Nr 264 KW LU1R/00012065/6	16,99 m ²	Lokal użytkowy Nr 1 o pow. użyt. 16,99 m ² usytuowany w budynku wyposażonym w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, i centralne ogrzewanie. Wynajmujący umożliwia Najemcy korzystanie z WC w budynku przy Placu Jana Pawła II 3. Z lokalem związany jest grunt o pow. 24 m ² stanowiący część działki Nr 264 na której usytuowany jest budynek. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I" i w strefie centrum historycznego miasta "SC-I"	Oddanie w najem na czas nieoznaczony w drodze ustnego przetargu nieograniczonego	1000,00 zł – w tym koszty c.o. plus 23% podatek VAT miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił opłaty związane z eksploatacją lokalu energię elektryczną, wodę oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem..	Wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS.
		768 m ²					

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA

Pawel Lysanczuk
 Paweł Lysanczuk