

ZARZĄDZENIE NR 132/11
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 1 grudnia 2011 roku.

w sprawie obniżenia ceny wywoławczej nieruchomości w drugim ustnym przetargu nieograniczonym.

Na podstawie art. 25 ust. 1, art. 37, art. 39 ust. 1 i art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), oraz §4 i §32 pkt. 2 załącznika uchwały Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr VII/50/07 z dnia 28 marca 2007 roku w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski (Dz.Urz. Woj. Lubelskiego Nr 108, poz. 2216 ze zm.) w związku z uchwałami Rady Miasta Międzyrzec Podlaski Nr XXVI/215/08 z dnia 27 czerwca 2008 r. oraz Nr LII/438/10 z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zarządzam co następuje:

§ 1

Obniżam cenę wywoławczą z pierwszego ustnego przetargu nieograniczonego:

1. nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem 5 m. Międzyrzec Podlaski jako działka nr 603/13 przy ul. Zadwornej o pow. 0,1144 ha z kwoty 42 600,00 zł (słownie złotych: czterdzieści dwa tysiące sześćset 00/100) na kwotę 30 000,00 zł (słownie złotych: trzydzieści tysięcy 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 3 000,00 zł (słownie złotych: trzy tysiące 00/100);
2. cenę wywoławczą nieruchomości zabudowanej parterowym murowanym budynkiem użytkowym, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem 5 m. Międzyrzec Podlaski jako działka nr 603/14 przy ul. Zadwornej o pow. 0,1101 ha z kwoty 85 500,00 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt pięć tysięcy pięćset 00/100) na kwotę 60 000,00 zł (słownie złotych: sześćdziesiąt tysięcy 00/100) natomiast wysokość wadium na kwotę 6000,00 zł (słownie złotych: sześć tysięcy 00/100).

§ 2

Nakładam na nabywcę nieruchomości wykazanej w §1 pkt 2 wyłonionego w wyniku przetargu zobowiązanie do złożenia podczas zawarcia umowy nabycia nieruchomości oświadczenia o ustanowieniu w celu zapewnienia eksploatacji, konserwacji i remontów istniejących urządzeń sieci uzbrojenia technicznego terenu – ziemnego kabla energetycznego niskiego napięcia nieodpłatnej służebności przesyłu zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz.U. Nr 16, poz. 93 ze zm.) w pasie o szer. 3 m wzdłuż trasy kabla na rzecz właściciela urządzeń - aktualnie PGE Dystrybucja S.A. Oddział w Lublinie z zakazem wykonywania w tym pasie jakichkolwiek inwestycji na nieruchomościach bez wcześniejszych uzgodnień z właścicielem urządzeń.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA

Artur Grzyb