

ZARZĄDZENIE NR 40/15
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 9 marca 2015 roku

w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości będących własnością Gminy
Miejskiej Międzyrzec Podlaski przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w najem w drodze bezprzetargowej nieruchomości – lokalu użytkowego wymienionego w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego lokalu użytkowego wymienionego w wykazie, stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykazy, o których mowa w § 1 i 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

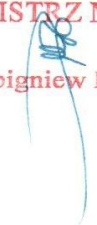
§ 4

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Mieniem Komunalnym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MIASTA


Zbigniew Kot

**Wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczanego do oddania w najem na okres 3 lat
w drodze bezprzetargowej**

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. lokalu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu, dzierżawy Termin wnoszenia opłat	Uwagi
		Pow. działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb II Plac Jana Pawła II 3 działka Nr 219 KW LU1R/00012065/6	lokal o pow. 24,20 m ² z korytarzem o pow. 9,20 m ²	Lokal użytkowy o pow. użyt. 24,20 m ² wraz z korytarzem o pow. 9,20 m ² (z dostępem do wspólnego WC) usytuowany na poddaszu budynku wypożyczonego w energię elektryczną, wodę, kanalizację, c.o. Z lokalem związany jest grunt o pow. 42 m ² stanowiący część działki Nr 219 na której usytuowany jest budynek.	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodzinną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 58 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I" i w strefie centrum historycznego miasta "SC-I"	Oddanie w najem na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej zgodnie z § 51 ust.2 załącznika do uchwały Nr VII/50/07 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 28 marca 2007r. w sprawie określenia zasad gospodarowania mieniem Gminy Mięskiej Międzyrzec Podlaski	Najemca nie będzie płacił czynszu z tytułu najmu natomiast będzie ponosił koszty utrzymania lokalu oraz podatki i inne ciężary związane z przedmiotem najmu	
		395 m ²					

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia
Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

Wykaz nieruchomości - lokalu użytkowego przeznaczzonego do oddania w najem na czas nieoznaczony

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow.	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie miejscowym i sposób zagospodarowania	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu Termin wnoszenia opłat	Warunki zmiany wysokości opłat
		lokalu Pow. działki gruntu					
1	m. Międzyrzec Podlaski obręb 2 ul. Lubelska 27 działka Nr 175/1 KW LU1R/00070877/5	25,3 m ²	Lokal użytkowy Nr 2 o pow. użyt. 25,3 m ² usytuowany na parterze budynku wyposażonego w c.o., energię elektryczną, wodę, kanalizację. Z lokalem związany jest grunt o pow. 29 m ² stanowiący część działki Nr 175/1 na której usytuowany jest budynek. Lokal przeznaczony jest na prowadzenie działalności gospodarczej nieuciążliwej dla otoczenia zgodnej z planem zagospodarowania przestrzennego miasta.	"Obszar Mieszkaniowy MM.CC" z podstawowym przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz usługi publiczne i komercyjne o charakterze centralnym (A 62 MM.CC) w strefie szczególnej ochrony wartości kulturowych "SK-I"	ustny przetarg nieograniczony na oddanie w najem lokalu na czas nieoznaczony	300,00 zł puls podatek VAT 23% miesięcznie płatny do dnia 10-go każdego miesiąca z góry, najemca będzie ponosił inne opłaty związane z eksploatacją lokalu oraz podatki i opłaty lokalne związane z najmowanym lokalem.	wysokość czynszu będzie waloryzowana corocznie, po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na rok następny, w/g średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowanego przez GUS
		953 m ²					

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń dnia