

Projektowanie i Nadzór Dariusz Borowski

21-500 Biała Podlaska, ul. Kopernika 16/3, tel. 609 300 030

PROJEKT BUDOWLANY**Budowa ulicy Akacjowej
w Międzyrzeczu Podlaskim**

INWESTOR	Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
OBIEKT	droga	KATEGORIA OBIEKTU	XXV
ADRES OBIEKTU	ulica Akacjowa w Międzyrzeczu Podlaskim		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	060101_1 Międzyrzec Podlaski	OBRĘB	0001
NR DZIAŁKI	1412, 1418		
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. DARIUSZ BOROWSKI	drogowa LUB/0018/POOD/08	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr inż. MARTA BOROWSKA	X X X	
ASYSTENT PROJEKTANTA	mgr ANNA GAWIN-KOPCZYŃSKA	X X X	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. KRZYSZTOF KAPTURKIEWICZ	konstrukcyjno-budowlana 858/BP/98	

Biała Podlaska, maj 2017

SPIS TREŚCI

Oświadczenie o kompletności dokumentacji	3
--	---

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	5
--	----------

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan orientacyjny - skala 1:20000 – rys. nr 1	8
2. Projekt zagospodarowania terenu - skala 1:500 – rys. nr 1	9

III. ZAŁĄCZNIKI

1. Uprawnienia budowlane projektanta i sprawdzającego	11
2. Zaświadczenia o przynależności projektanta i sprawdzającego do Izby Inżynierów Budownictwa	14
3. Mapa do celów projektowych.....	16
4. Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski pismo nr R.III.6727.76.2017 z dnia 20.04.2017	17

B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I. OPIS TECHNICZNY	24
---------------------------------	-----------

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Przekroje normalne - skala 1:50 – rys. nr 3	29
2. Przekrój podłużny - skala 1:50/500 – rys. nr 4	30
3. Przekroje poprzeczne - skala 1:100 – rys. nr 5	31
4. Plan warstwiczny - skala 1:250 – rys. nr 6	32
5. Schemat studni rewizyjnej - skala 1:20 – rys. nr 7	33

III. INFORMACJA BIOZ	34
-----------------------------------	-----------

IV. UZGODNIENIA	36
------------------------------	-----------

1. Uzgodnienie Orange Polska – pismo nr TTIDKLU/AN.215-35108/17 z dnia 29.05.2017 r. ..	37
2. Opinia Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. – opinia NR 02/2017 z dnia 29.05.2017 r. ...	39
3. Uzgodnienie PGE Dystrybucja S.A. – pismo nr RMS/2052/R/JP/2017 z dnia 30.05.2017 r.	40

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oświadczam, że projekt budowlany:

„Budowa ulicy Akacjowej w Międzyrzecu Podlaskim”

jest kompletny i został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

(podpis i pieczęć)

Sprawdzający:

(podpis i pieczęć)

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. OPIS DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy ulicy Akacjowej w Międzyrzecu Podlaskim.

2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie osiedla z zabudową mieszkaniową jednorodzinną na działkach nr 1412 (pas drogowy ulicy Akacjowej) i nr 1418 (pas drogowy ulicy Lipowej). Ulica Akacjowa jest ulicą klasy D i pełni funkcję dojazdu do przyległych posesji. Ulica posiada wjazd od strony południowo-wschodniej, natomiast od strony północno-zachodniej zakończona jest placem nawrotowym. Nawierzchnia ulicy jest gruntowo-żużlowa z wyjątkiem włączenia do ulicy Lipowej wykonanego z betonu asfaltowego i przeznaczonego do rozbiórki.

Szerokość pasa drogowego wynosi 8.00 m na początkowym odcinku oraz 15.00 m w miejscu placu nawrotowego.

Istniejące uzbrojenie terenu: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji ściekowej, sieć kanalizacji deszczowej, przyłącze gazowe, kable teletechniczne, napowietrzne przyłącza energetyczne. Istniejące uzbrojenie nie koliduje z budową ulicy Akacjowej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Opracowanie obejmuje swym zakresem budowę jezdni z zatokami postojowymi, placu nawrotowego, zjazdów i dojazdów do furtek.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Tabela nr 1. Zestawienie powierzchni terenu:

Element zagospodarowania terenu	Powierzchnia [m2]
Nawierzchnia jezdni, placu i zjazdów z kostki betonowej	422
Nawierzchnia dojazdów do furtek z kostki betonowej	10

5. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania obiektu zawiera się całkowicie w obrębie pasów drogowych ulic tj. działek geodezyjnych nr 1412, 1418.

6. WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje pogorszenia stanu środowiska naturalnego, przyczyni się natomiast do usprawnienia ruchu samochodowego i pieszego, poprawy bezpieczeństwa oraz zwiększenia estetyki i funkcjonalności terenu.

7. INFORMACJE DODATKOWE

Planowana inwestycja jest zgodna z założeniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzec Podlaski. Teren budowy nie jest objęty ochroną konserwatorską, nie jest wpisany do rejestru i ewidencji zabytków oraz nie leży na terenie obszarów chronionych NATURA 2000 i Parków Krajobrazowych.

Projektowane zagospodarowanie terenu nie wpłynie na dotychczasowy sposób użytkowania terenu.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

rys. nr 1
PLAN ORIENTACYJNY
skala 1:20000

LEGENDA:
projektowana ulica

INWESTOR	Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
OBIEKT	droga		
ADRES	ul. Akacjowa, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
X	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. D. Borowski	drogowa LUB/0018/POOD/08	
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. M. Borowska	X X X	
ASYSTENT PROJ.	mgr A. Gawin-Kopczyńska	X X X	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. K. Kapturkiewicz	konstrukcyjno-budowlana 858/BP/98	



21-500 Biała Podlaska, ul. Kopernika 16/3

PROJEKT

ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

LEGENDA:

- proj. nawierzchnia jezdni, placu nawrotnego i zjazdów z kostki betonowej, grub. 8cm
KONSTRUKCJA NR 1
- proj. nawierzchnia dojeżdż do turtek z kostki betonowej, grub. 6cm
KONSTRUKCJA NR 2
- proj. zielenice
- proj. krawężnik betonowy obniżony 15x22cm, h=+3cm
- proj. krawężnik betonowy przejazdowy 15x22cm, h=+1cm
- proj. obrzeże betonowe wtopione 8x30cm, h=+1cm
- proj. rura osłonowa dwudzielna śr. 110mm

INWESTOR	Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
OBIEKT	droga		
ADRES	ul. Akacjiowa, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
X	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. D. Borowski	drogowa LUB/0018/POD/08	
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. M. Borowska	X X X	
ASYSTENT PROJ.	mgr A. Gawin-Kopczyńska	X X X	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. K. Kapłurkiewicz	konstrukcyjno-budowlana 858/BP/98	

maj 2017

GEOMARK

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

IDENTYFIKATOR ZGŁOSZENIA: GKN.6640.668.2017

Gmina : Międzyrzec Podlaski
Jednostka ewidencyjna : 060101_1, Międzyrzec Podlaski - miasto
Obręb ewidencyjny: 0001

Objekt: Międzyrzec Podlaski – ulica Akacjowa

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich: 2000 strefa 8
Układ odniesienia wysokościowy: Kronsztad86

Sekcije : 8.168.10.09.3.2; 8.168.10.09.3.4;
150.25

8.168.10.09.4.1; 8.168.10.09.4.3

Mapa aktualna na dzień ~~2017.04.05~~ w obszarze zakreślonym kolorem zielonym bez badania Księgi Wzrostowej ~~z~~ zakresie obciążeń służebnościami gruntowymi.

Wykonał: ~~GEODETA~~ UPRAWNIONY

dn. 2017.04.05

Posiadać się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodetycznych i kartograficznych, których rezultaty zawarto na załączniku, wpisany do ewidencji map państwowych zasobu geodetycznego i kartograficznego.

STAROSTA ELIASHI

0.000000

Identifikator evidencijskog materijala zaobuhvatajući:

2017-04-27

Data unificata, corretta e aggiornata da tutti gli enti

Z up. STROSTY

100

III. ZAŁĄCZNIKI

Międzyrzec Podl. 20 kwietnia 2017r.

R.III.6727.76.2017

Urząd Miasta
w/m

Wypis i wyrys
z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Międzyrzecza
Podlaskiego zatwierdzonego Uchwałą nr XLI/370/2002 Rady Miejskiej Międzyrzecza
Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2002r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 19 poz. 490 z
26 marca 2002r. ze zmianami)

Dotyczy terenu działki nr 1412 - ul. Akacyjowa w Międzyrzeczu Podlaskim – teren oznaczony symbolem A 41 MN. Działkę zaznaczono kolorem żółtym na wyrysie w skali 1:5000.

1. USTALENIA DOTYCZĄCE WSZYSTKICH OBSZARÓW I STREF

1.1. Ilekroć w niniejszym tekście jest mowa o:

- a) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w punkcie 1 niniejszego tekstu,
- b) przepisach szczegółowych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi,
- c) rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:5 000, stanowiący załącznik do niniejszego tekstu,
- d) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym obszarze wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- e) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- f) obszarze – należy przez to rozumieć obszar o przeznaczeniu podstawowym określonego rodzaju, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- g) intensywności zabudowy – należy przez to rozumieć wskaźnik rodzaju intensywności, dot. zagospodarowania (zabudowy) obszaru,
- h) liniach rozgraniczających – należy przez to rozumieć „orientacyjne” linie rozgraniczające, co wynika z ogólnej skali rysunku (patrz p. 1.11.),
- i) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru wydzielonego (działkę, zespół działek, itp.),
- j) wskaźnik intensywności zabudowy (netto) – jest to stosunek powierzchni ogólnej budynku do powierzchni terenu (działki),
- k) urządzeniach komunikacyjnych - należy przez to rozumieć drogi, parkingi, ciągi komunikacji rowerowej, ciągi komunikacji pieszej, garaże itp.
- l) inwestycjach nieuciążliwych – należy przez to rozumieć rodzaje inwestycji, usług i działalności nie wymienione w przepisach szczególnych – Prawo Ochrony Środowiska oraz inwestycji nie powodujących:
 - szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych
 - hałasu i drgań (wibracji)
 - zanieczyszczenia powietrza
 - zanieczyszczenia gruntu i wód
 - emisji związków złoonych

wykraczających swoim oddziaływaniem poza granice działki (nieruchomości).

1.2. Na ustalenia o przeznaczeniu i warunkach zagospodarowania obszarów składają się obowiązujące w planie:

- a) Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów zawarte w odpowiednich punktach 2–7 części B niniejszego tekstu,

- b) ustalenia dotyczące warunków zagospodarowania terenów, wynikające ze stref polityki przestrzennej – zawarte w odpowiednich punktach części C niniejszego tekstu.
- 1.3. W granicach obszaru wyznaczonego na mapie liniami rozgraniczającymi ten obszar od innych obszarów – określone zostają podstawowe rodzaje przeznaczenia terenów, jak również inne dopuszczalne rodzaje przeznaczenia, a także warunki ich dopuszczenia, które obowiązują na zasadach określonych w przepisach niniejszego tekstu.
- 1.4. W granicach obszaru wyznaczonego jest niedopuszczalna lokalizacja obiektów lub funkcji kolidujących ekologicznie, funkcjonalnie lub przestrzennie z przeznaczeniem podstawowym lub dopuszczalnym na tym obszarze.
- 1.5. Przy zagospodarowaniu terenów oprócz ustaleń zawartych w punktach 2–7 części B obowiązują przepisy szczególne zawierające inne ograniczenia odnośnie prowadzenia określonych rodzajów działalności przez właścicieli lub inne osoby dysponujące tymi gruntami i terenami.
- 1.6. Dla poszczególnych obszarów oprócz zasad dotyczących przeznaczenia obowiązują łącznie warunki zagospodarowania wynikające z każdej ze stref polityki przestrzennej obejmującej dany obszar. Warunki zagospodarowania dla każdego obszaru są określone w przepisach odnoszących się do stref problemowych:
- a) ochrony środowiska przyrodniczego,
 - b) ochrony środowiska kulturowego,
 - c) rozwoju funkcji centralnych.
- 1.7. Przepisy zawierające warunki obowiązujące w strefach ustanowionych w celu ochrony (kształtowania) środowiska przyrodniczego oraz kulturowego mają pierwszeństwo przed przepisami zawierającymi warunki dla pozostałych stref. Przepisy zawierające zakazy lub ograniczenia dla danej strefy mają pierwszeństwo przed przepisami zawierającymi dozwolenie dla innej strefy obejmującej ten sam obszar.
- 1.8. Zagospodarowanie obszarów musi być zgodne z przeznaczeniem podstawowym przy uwzględnieniu przeznaczenia dopuszczalnego i stref polityki przestrzennej.
- 1.9. Do czasu zagospodarowania terenów zgodnego z ich przeznaczeniem, istniejąca zabudowa niezgodna z tym przeznaczeniem może być okresowo adaptowana.
- 1.10. Do czasu docelowego zagospodarowania terenów możliwe jest wprowadzanie czasowego sposobu ich zagospodarowania, jako:
- a) zagospodarowania niekubaturowego,
 - b) obiektów kubaturowych czasowych, tj. niezwiązanych trwale z gruntem, przenośnych - za wyjątkiem obszaru Centrum.
- 1.11. Przebieg linii rozgraniczających obszary o różnych rodzajach przeznaczenia może być zmieniony w celu dostosowania go do aktualnego stanu własności lub użytkowania pod warunkiem, że odległość linii nowoprowadzonej od ustalonej na rysunku planu nie przekracza 10 m oraz, że powierzchnia żadnego z obszarów o podstawowym przeznaczeniu nie będzie pomniejszona o więcej niż 10% powierzchni ustalonej na rysunku planu. Nie dotyczy to minimalnych przekrojów ulic.
- 1.12. Przy wyznaczaniu nowych terenów mieszkaniowych wskazane jest objęcie ich przepisami o scaleniu i podziale nieruchomości (zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami).
- 1.13. Określa się graniczne wskaźniki intensywności zabudowy dla obszarów mieszkaniowych. Podaje się też orientacyjne wskaźniki maksymalnego procentu zabudowy działki i minimalnego procentu pokrycia zielenią.

Graniczne wskaźniki intensywności zabudowy (netto):

Obszar/strefa		min.	max.	max. % zabudowy pow. działki	min. % zieleni pow. działki
strefa centrum	MM.CC	0,8	1,8	80	10
zab. mieszk. wielorodzinna	MW	0,5	0,9	40	40
zab. mieszk. mieszana	MM	0,4	0,7	40	45
zab. mieszk. jednorodzinna	MN	0,3	0,5	35	50
zabudowa zagrodowa	MR	0,1	0,3	30	60

Ostateczny dobór wskaźników w wyznaczonych granicach powinien być przedmiotem planów w skali szczegółowej (planów lokalnych).

1.14. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

1.14.1 W przypadku, gdy dla obszaru brak jest planu w odpowiednio szczegółowej skali uwzględniającego podziały działek i sposób obsługi technicznej, a w wyniku podziału byłyby wydzielane działki pod dojścia, dojazdy, drogi, ulice lub w wyniku podziału powstałyby co najmniej 3 działki budowlane - inwestor przed uzyskaniem stosownych decyzji administracyjnych jest zobowiązany do przedłożenia koncepcji zagospodarowania terenu opracowanej przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia.

Koncepcja winna zawierać:

- zasady kompozycji przestrzennej,
- rozwiązanie układu komunikacyjnego z określeniem linii rozgraniczających, charakterystycznych przekrojów ulic oraz urządzeń komunikacji publicznej i parkowania,
- sposób zaopatrzenia w wodę i media energetyczne oraz odprowadzania ścieków,
- granice projektowanej zabudowy oraz granice terenów przeznaczonych pod obiekty i urządzenia służące zaspakajaniu potrzeb mieszkańców, a także tereny pod niezbędne ulice wewnętrzne i place,
- układ zieleni,
- gabaryty budynków, formę dachu, charakter elewacji.

1.14.2 Minimalne powierzchnie wydzielanych działek pod budownictwo mieszkaniowe winny wynosić:

- zabudowa szeregowa – 250 m²
- zabudowa bliźniacza – 350 m²
- zabudowa wolnostojąca – 500 m²

1.15. Oznaczenia na rysunku planu poszczególnych obszarów (terenów) należy czytać następująco:

- pierwsza litera oznacza strefę miasta,
- kolejne cyfry (cyfra) oznaczają numer obszaru w strefie,

następne litery oznaczają przeznaczenie obszaru (terenu) zgodnie z opisem w części B niniejszego tekstu.

2.5. MN

- 2.5.1. Wyznacza się „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną wraz z urządzeniami towarzyszącymi, o wysokości maksymalnej 8 m do najwyższego gzymsu.
- 2.5.2. Dopuszcza się nadto lokalizację obiektów i urządzeń, o których mowa w punkcie 2.1.2. litery a-d i f-g, które można lokalizować pod warunkiem jak w punkcie 2.1.3.
- 2.5.3. Dla terenów B 15 MN, B 33 MN, B 49 MN, C 2 MN, C 29 MN przylegających do linii kolejowej E 20, przy lokalizacji nowych budynków, należy zapewnić zachowanie dopuszczalnego natężenia hałasu i wibracji określone w obowiązujących przepisach w tym zakresie.

2.8. USTALENIA DOTYCZĄCE WSZYSTKICH TERENÓW MIESZKANIOWYCH

- 2.8.1.** W przypadku istnienia uwarunkowań geotechnicznych, hydrologicznych, hydrotechnicznych, fizjograficznych, a także innych uwarunkowań przyrodniczych i technicznych, udokumentowanych przez inwestora, właściwy organ administracji samorządowej tj. Zarząd Miasta może dopuścić odstępstwo od norm intensywności ustalonych w punktach 2.1.–2.7., jednak nie więcej niż o 15%.
- 2.8.2.** Na obszarze centrum miasta o którym mowa w punkcie 3.1.1. części C dopuszcza się zabudowę plombową pomiędzy obiektami istniejącej i nie przewidzianej do likwidacji zabudowy, pod warunkiem iż: kształt, układ bądź parametry projektowanej inwestycji nie naruszają zasad kompozycji przestrzennej na danym Obszarze i nie wywołują kolizji z obiektami lub urządzeniami otoczenia. W tych przypadkach nie mają zastosowania wskaźniki intensywności zabudowy dla danego Obszaru (jw.). Rozstrzygnięcia dotyczące spełnienia warunków, o których mowa wyżej podejmuje właściwy organ administracji.

-
- 2.1.2** Dopuszcza się nadto lokalizację:
- a) obiektów usług publicznych o których mowa w punkcie 3.1.1,
 - b) obiektów usług komercyjnych o których mowa w punkcie 3.2.1,
 - c) wyodrębnienia terenów zieleni publicznej o których mowa w punkcie 5.3.1.a),
 - d) obiektów i urządzeń w zakresie sportu i rekreacji,
 - e) budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego po opracowaniu planu zagospodarowania w odpowiednio szczegółowej skali lub koncepcji zagospodarowania przestrzennego terenu przyjętej przez Radę Miejską
 - f) urządzeń komunikacyjnych i infrastruktury technicznej obsługujących teren.
 - g) małych przedsiębiorstw i rzemiosła nieuciążliwych dla otoczenia
- 2.1.3** Obiekty lub urządzenia, o których mowa w punkcie 2.1.2. można lokalizować pod warunkiem:
- a) że stanowią one uzupełnienie lub wzbogacenie przeznaczenia podstawowego,
 - b) zachowania zasady, aby takie obiekty lub urządzenia projektowane i istniejące z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego (łącznie) wymienione w punkcie 2.1.2. litery a-d i f-g nie zajmowały więcej niż 30% danego obszaru,
 - c) nienaruszenia ustaleń obowiązujących dla stref polityki przestrzennej i nienaruszenia też dominacji funkcji podstawowej.
-

3.1. UP

- 3.1.1.** Wyznacza się „Obszar Usług Publicznych – wydzielonych” (Obszar UP) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod:
- a) usługi oświaty, zdrowia i opieki społecznej,
 - b) usługi kultury,
 - c) obiekty sakralne,
 - d) obiekty administracji publicznej,
 - e) inne usługi publiczne.

3.2. UC

- 3.2.1.** Wyznacza się „Obszar Usług Centralnych Komercyjnych” (Obszar UC) z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod:
- a) banki, instytucje ubezpieczeń, dyrekcje i zarządy jednostek gospodarczych, obiekty jednostek projektowych,
 - b) obiekty handlu detalicznego i hurtowego, obiekty gastronomii, rzemiosła,
 - c) obiekty turystyki i usługi łączności.
-

- 6.9. Stacje paliw mogą być lokowane w obszarze miejskim, z wyjątkiem obszaru centrum określonego w punkcie 3.3.1. części C niniejszego tekstu oraz terenów mieszkaniowych (obszary MW, MM, MN) i rekreacyjnych (ZP, ZŁ, ZP/US). Lokalizacja musi spełniać wymogi ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.
- 7.8.2 Ustala się zakaz lokalizacji wież i urządzeń telefonii bezprzewodowej na terenie obszaru centrum określonego w punkcie 3.3.1. części C niniejszego tekstu oraz na terenach mieszkaniowych (obszary MW, MM, MN) i rekreacyjnych (ZP, ZŁ, ZP/US).

Ulica Akacjowa - droga klasy D

6.2.6. DROGI KLASY - D

Drogi dojazdowe klasy D:

- szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających – nie mniejsza jak 10,0 m – pożądana 12,0 m (nie dotyczy rejonów skrzyżowań),
- drogi jednojezdniowe,
- odległość nieprzekraczalnej linii zabudowy od osi jezdni:
 - dla obiektów budowlanych – 7,0 m,
 - dla jednorodzinnych budynków mieszkalnych i parterowych budynków użyteczności publicznej – 10,0 m,
 - dla wielokondygnacyjnych budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej – 20,0 m,
 - dla budynków szpitali i sanatoriów – 80,0 m.

- 6.3. Odstępstwo od w/w parametrów będzie możliwe jedynie po uzyskaniu pozytywnego uzgodnienia z właściwym zarządcą drogi.

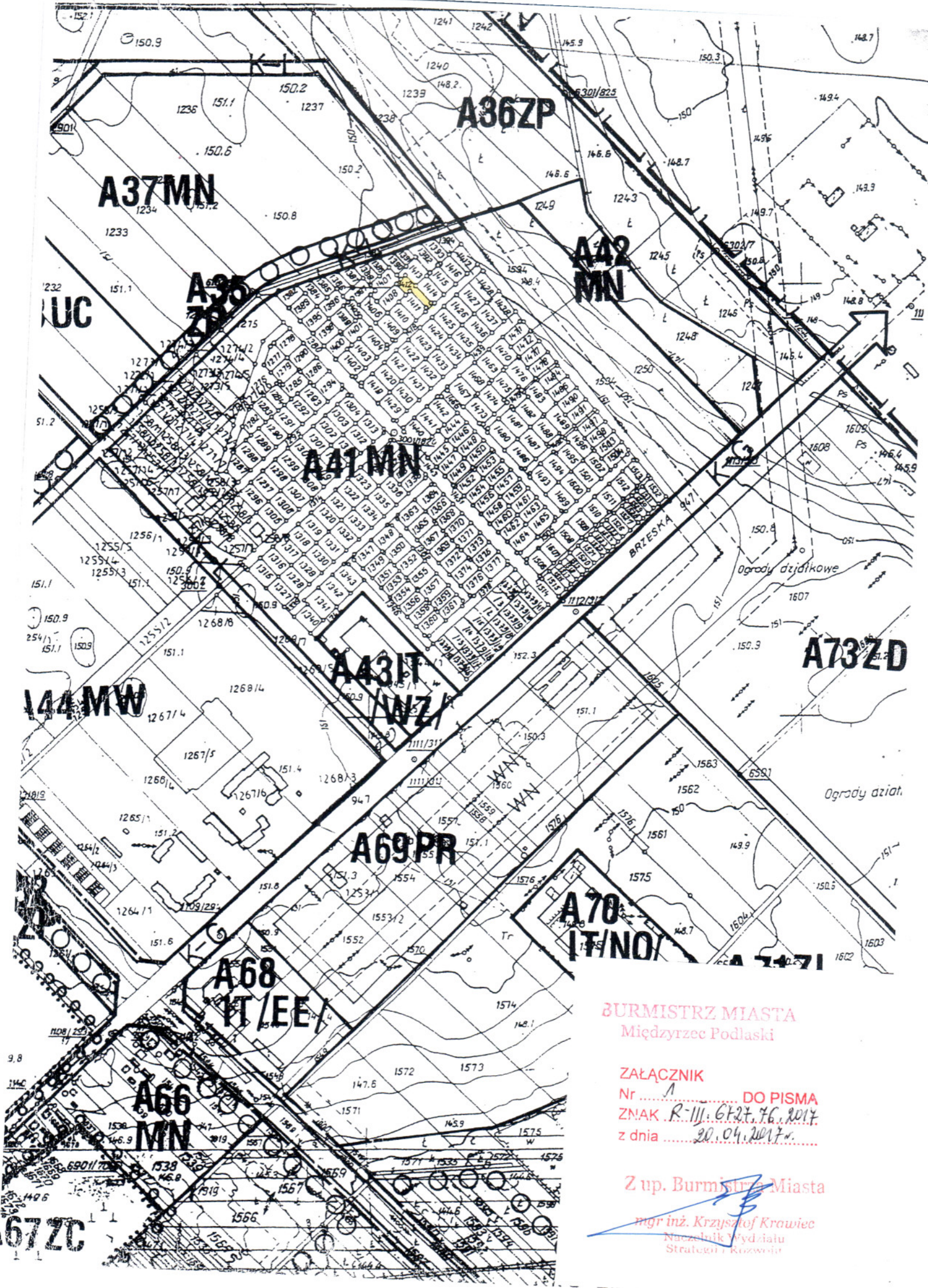
Za zgodność

Z up. Burmistrza Miasta

mgr inż. Krzysztof Krawiec
Naczelnik Wydziału
Spraw i Rozwoju

Zwolniono z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt 3

Ustawy o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 r.



BURMISTRZ MIASTA
Międzyrzec Podlaski

ZAŁĄCZNIK

Nr DO PISMA

ZNAK R-III.6F27.76.2017

z dnia 20.04.2017r.

Z up. Burmistrza Miasta

mgr inż. Krzysztof Krowiec
Naczelnik Wydziału
Strategii i Rozwoju

B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Mapa do celów projektowych w skali 1:500 aktualna na dzień 05.04.2017 wykonana przez GEOMARK w Janowie Podlaskim - geodeta uprawniony Marek Berg.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie - Dz.U. nr 43 z dnia 14 maja 1999 r. poz.430 z późniejszymi zmianami.
- Własne pomiary sytuacyjno-wysokościowe.

2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt budowy ulicy Akacjowej w Międzyrzecu Podlaskim.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Ulica Akacjowa jest ulicą klasy D i pełni funkcję dojazdu do przyległych posesji. Ulica posiada wjazd od strony południowo-wschodniej, natomiast od strony północno-zachodniej zakończona jest placem nawrotowym. Nawierzchnia ulicy jest gruntowo-żuźlowa z wyjątkiem włączenia do ulicy Lipowej wykonanego z betonu asfaltowego i przeznaczonego do rozbiórki. Do rozbiórki przeznaczono również krawężniki na łukach włączenia oraz klomb wykonany z kręgu żelbetowego.

Istniejące uzbrojenie terenu: sieć wodociągowa, sieć kanalizacji ściekowej, sieć kanalizacji deszczowej, przyłącze gazowe, kable teletechniczne, napowietrzne przyłącza energetyczne. Istniejący w pasie drogowym słup przyłącza energetycznego pozostanie w zieleńcu i nie wymaga przebudowy. Uzbrojenie terenu nie koliduje z budową ulicy Akacjowej.

Rzędne terenu kształtują się w granicach od 150.00 m n.p.m. do 150.75 m n.p.m.

4. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

W podłożu gruntowym do głębokości 0.50 m poniżej poziomu terenu stwierdzono występowanie nasypów niebudowlanych tj. przemieszanych piasków drobnych, gruzu, żuźla oraz humusu. Poniżej zalegają grunty spoiste i piaszczyste.

Ze względu na niejednorodność podłoża, związaną z zasypkami uzbrojenia terenu, podłoże pod konstrukcją sklasyfikowano jako grunt kategorii G3.

5. ELEMENTY PROJEKTOWANE

5.1. Projekt zagospodarowania terenu

Początek kilometracji ulicy Akacjowej dowiązано do osi ulicy Lipowej. Początek zakresu robót wyznaczono w km 0+002.50 tj. na krawędzi ulicy Lipowej. Trasę ulicy poprowadzono wzdłuż linii rozgraniczającej pas drogowy bez załamania w planie. Ulicę zakończono w km 0+050.50, natomiast koniec zakresu robót wyznaczono na zjeździe w km 0+052.50.

Przecięcia krawędzi włączenia ulicy Akacjowej do ulicy Lipowej wyokrąglono łukami kołowymi o promieniach $R=6.00$ m. Wzdłuż ulicy przewidziano wykonanie dwóch zatok postojowych dla samochodów osobowych. Na końcowym odcinku ulicy przewidziano

wykonanie placu nawrotowego o wymiarach 6.00 m x 16.00 m. Na teren posesji zaprojektowano budowę zjazdów i dojeżdż do furtek.

5.2. Przekroje normalne

Podstawowe parametry techniczne projektowanych elementów zestawiono w tabeli nr 2.

Tabela nr 2. Parametry techniczne

PARAMETR	WARTOŚĆ
SZEROKOŚĆ jezdni	5.00 m – podstawowa 4.80 – zwężenie przy słupie
SZEROKOŚĆ zatok postojowych	2.15 m
DŁUGOŚĆ zatok postojowych	6.00 m
SZEROKOŚĆ placu nawrotowego	6.00 m
DŁUGOŚĆ placu nawrotowego	16.00 m

5.3. Konstrukcja

Konstrukcję nawierzchni przyjęto zgodnie z Katalogiem typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych – załącznik do zarządzenia Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 16.06.2014r. dla kategorii ruchu KR 1.

Tabela nr 3. **KONSTRUKCJA NR 1** – jezdnia, plac nawrotowy, zjazdy

Grubość warstwy	Nazwa warstwy	Materiał	Uwagi
8cm	w-wa ścieralna	betonowa kostka brukowa, wibroprasowana, z wypełnieniem spoin piaskiem	typ STAROBRUK, kolor szary
4 cm	podsyпка	mieszanka cementowo-piaskowa 1:4	
15 cm	podbudowa	mieszanka cementowo-piaskowa	Rm = 5.0 MPa
15 cm	ulepszone podłoże	mieszanka cementowo-piaskowa	Rm = 2.5 MPa
10 cm	warstwa mrozochronna	piasek średnioziarnisty	
Σ 52 cm			

Tabela nr 4. **KONSTRUKCJA NR 2** – dojeżdż do furtek

Grubość warstwy	Nazwa warstwy	Materiał	Uwagi
6cm	w-wa ścieralna	betonowa kostka brukowa, wibroprasowana, z wypełnieniem spoin piaskiem	typ STAROBRUK, kolor szary
4 cm	podsyпка	mieszanka cementowo-piaskowa 1:4	
15 cm	podbudowa	mieszanka cementowo-piaskowa	Rm = 2.5 MPa
Σ 25 cm			

Obramowanie dojeżdż do furtek: obrzeże betonowe 8x30 cm, na ławie z oporem z betonu C 12/15, wtopione, h= -1 cm.

Obramowanie jezdni, placu nawrotowego i zjazdów: krawężniki betonowe jednowarstwowe, na ławie z oporem z betonu C12/15:

- 15 cm x 22 cm – obniżone, $h=+3$ cm (obramowanie nawierzchni od strony zieleńców i dojazd),
- 15 cm x 22 cm – przejazdowe, odwrócone, $h= -1$ cm (połączenie nawierzchni z ulicą Lipową, zakończenie zjazdów na działki nr 1407 i 1411).

5.4. Przekrój podłużny

Przekrój podłużny poprowadzono wzdłuż projektowanej osi ulicy. Niweletę zaprojektowano z dostosowaniem do nawierzchni jezdni ulicy Lipowej oraz istniejących zjazdów. Projektowane spadki podłużne osi ulicy mieszczą się w granicach od $i=1,0\%$ do $i=2,0\%$. Załamanie niwelety w km 0+007.50 wyokrąglono łukiem kołowym o promieniu $R=100$ m. Pozostałe załamania pozostawiono bez wyokrąglenia.

5.5. Przekroje poprzeczne

Przekroje poprzeczne wykonano w miejscach charakterystycznych projektowanej ulicy. Przewidziano usunięcie humusu i gruntu niebudowlanego. Grunt z wykopu należy przewieźć w miejsce wskazane przez Inwestora. Spód koryta ziemnego pod konstrukcję nawierzchni należy zagęścić do osiągnięcia wskaźnika zagęszczenia $Is \geq 1,00$ na głębokości do 0,20m poniżej $Is \geq 0,97$. Na podstawie przekrojów sporządzono tabelę robót ziemnych i bilans mas ziemnych.

5.6. Plan warstwicowy

Na planie warstwicowym pokazano ukształtowanie wysokościowe jezdni, placu nawrotowego i zjazdów. Zastosowano cięcie warstwicowe projektowanej nawierzchni co 1 cm. Pochylenia tworzące w obrębie jezdni i placu zawierają się w zakresie $0,67\% \div 2,50\%$, natomiast pochylenia na zjazdach $1,0\% \div 6,0\%$.

Niwelację terenu i rzędne projektowane dowiązano do reperu państwowego nr ZWMP o wysokości $H=150,372$ znajdującego się w ścianie budynku weterynarii przy ulicy Brzeskiej 36. Na narożniku cokołu ogrodzenia posesji przy ul. Lipowej 29 założono reper roboczy, o rzędnej $H=150,74$ m n.p.m.

5.7. Odwodnienie

Zaprojektowano odwodnienie powierzchniowe do istniejącej kanalizacji deszczowej w ulicy Akacjowej. Wody opadowe odprowadzane będą bezpośrednio do studni rewizyjnej, na której przewidziano wymianę włazu pełnego na wąż żeliwny okrągły DN 600 z rusztem, kl. D400. Pod wjazdem należy zamontować kosz osadowy.

5.8 Organizacja ruchu

Zmiany w stałej organizacji ruchu zostały przedstawione w projekcie stałej organizacji ruchu. Podczas robót budowlanych, teren należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z projektem czasowej organizacji ruchu.

5.9. Kolizje

Nie występują kolizje z istniejącym uzbrojeniem.

BILANS MAS ZIEMNYCH - ulica Akacyjowa

Przekrój		Powierzchnia			Śr. powierzchnia			Odlegl.	Objętość			Zużycie na msc.	Nadmiar obj.		Suma algebr.	
		W	N grunt	N piasek	W	N grunt	N piasek		W	N grunt	N piasek		W	N grunt	W	N grunt
km	hm	m2			m2			m	m3			m3	m3		m3	
	2.50	5.46	0.00	0.00												
	7.50	3.84	0.00	0.00	4.65	0.00	0.00	5.00	23	0	0	0	23	---	23	---
	22.50	3.78	0.00	0.00	3.81	0.00	0.00	15.00	57	0	0	0	57	---	80	---
	34.50	2.80	0.00	0.00	3.29	0.00	0.00	12.00	39	0	0	0	39	---	119	---
	34.50	5.60	0.00	0.00	4.20	0.00	0.00	0.00	0	0	0	0	---	---	119	---
	44.50	7.14	0.00	0.00	6.37	0.00	0.00	10.00	64	0	0	0	64	---	183	---
	50.50	7.14	0.00	0.00	7.14	0.00	0.00	6.00	43	0	0	0	43	---	226	---
	52.50	3.57	0.00	0.00	5.36	0.00	0.00	2.00	11	0	0	0	11	---	237	---
					S U M A			50.00	237	---	---	---	237	---		

Wykopy	237
Nasypy	0
Odkład	237

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

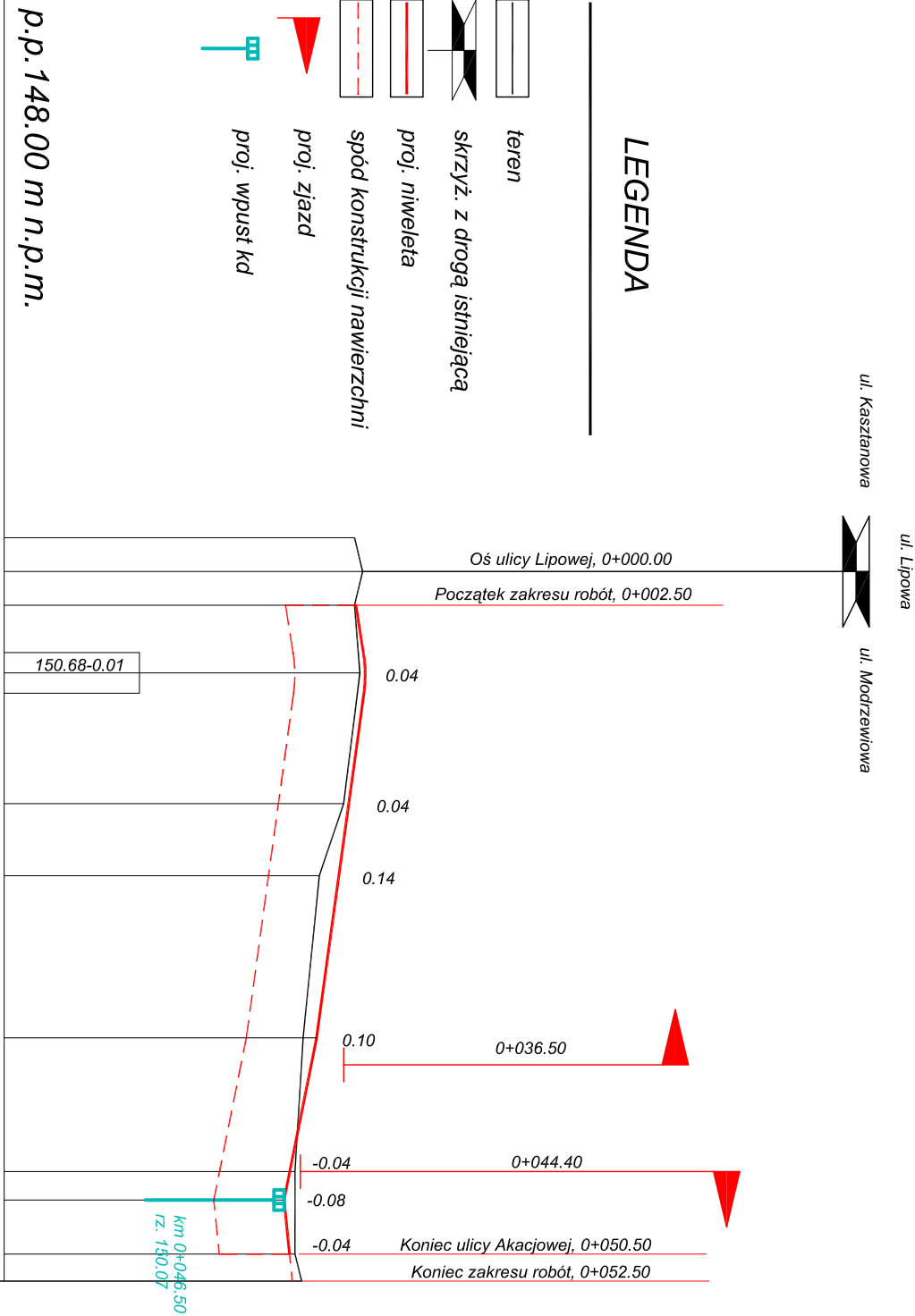
rys. nr 4

PRZEKRÓJ PODŁUŻNY

skala 1:50/500

INWESTOR	Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
OBIEKT	droga		
ADRES	ul. Akacjiowa, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
X	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. D. Borowski	drogowa LUB/0018/POOD/08	
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. M. Borowska	X X X	
ASYSTENT PROJ.	mgr A. Gawin-Kopczyńska	X X X	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. K. Kapurkiewicz	konstrukcyjno-budowlana 858/BP/98	

maj 2017



TEREN ISTNIEJĄCY	nawierzchnia gruntowa									
RZĘDNE PROJEKTOWANE	150.60	150.67	150.55	150.47	150.31	150.11	150.07	150.11		
SPADKI I ŁUKI PIONOWE	1.6%	3.5%	25.50	1.37%	12.00	2.0%	1%	1%		
RZĘDNE TERENU	150.65	150.59	150.63	150.51	150.33	150.21	150.15	150.15	150.20	
PROSTE I ŁUKI POZIOME	PROSTA 52.50									
ODLEGŁOŚCI	-2.50	2.50	7.50	17.20	22.50	34.50	44.40	46.50	50.50	52.50



0+000

rys. nr 5
PRZEKROJE POPRZECZNE
skala 1:100

INWESTOR	Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
OBIEKT	droga		
ADRES	ul. Akacjowa, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
X	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIENI	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. D. Borowski	drogowa LUB/0018/POOD/08	
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. M. Borowska	X X X	
ASYSTENT PROJ.	mgr A. Gawin-Kopczyńska	X X X	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. K. Kapturkiewicz	konstrukcyjno-budowlana 858/BP/98	

maj 2017

km 0+007.50

W=3.84
N=0.00

rzędne proj.					
odległości proj.					
rzędne istn.					
odległości istn.					

km 0+034.50

W=2.80
N=0.00

rzędne proj.					
odległości proj.					
rzędne istn.					
odległości istn.					

km 0+022.50

W=3.78
N=0.00

rzędne proj.					
odległości proj.					
rzędne istn.					
odległości istn.					

km 0+044.50

W=7.14
N=0.00

rzędne proj.					
odległości proj.					
rzędne istn.					
odległości istn.					

Projektowanie i Nadzór Dariusz Borowski

21-500 Biała Podlaska, ul. Kopernika 16/3

rys. nr 6

PLAN WARSTWICOWY
skala 1:250

LEGENDA:

- proji. nawierzchnia jezdni, placu nawrotowego i zjazdów z kostki betonowej, grub. 8cm KONSTRUKCJA NR 1
- proji. nawierzchnia dojść do furtek z kostki betonowej, grub. 6cm KONSTRUKCJA NR 2
- proji. zieleńce
- proji. krawężnik betonowy obniżony 15x22cm, h=+3cm
- proji. krawężnik betonowy przejazdowy 15x22cm, h=+1cm
- proji. obriżeże betonowe wtopione 8x30cm, h=-1cm
- proji. warstwie nawierzchni co 1 cm
- proji. rzędne nawierzchni

INWESTOR	Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
OBIEKT	droga		
ADRES	ul. Akacjowa, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
X	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NR UPRAWNIEN	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. D. Borowski	drogowa LUB/0018/P/OOD/08	
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. M. Borowska	X X X X	
ASYSTENT PROJ.	mgr A. Gawin-Kopczyńska	X X X X	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. K. Kapitulkiewicz	konstrukcyjno-budowlana 858/BP/98	

maj 2017



Projektowanie i Nadzór Dariusz Borowski

21-500 Biała Podlaska, ul. Kopernika 16/3

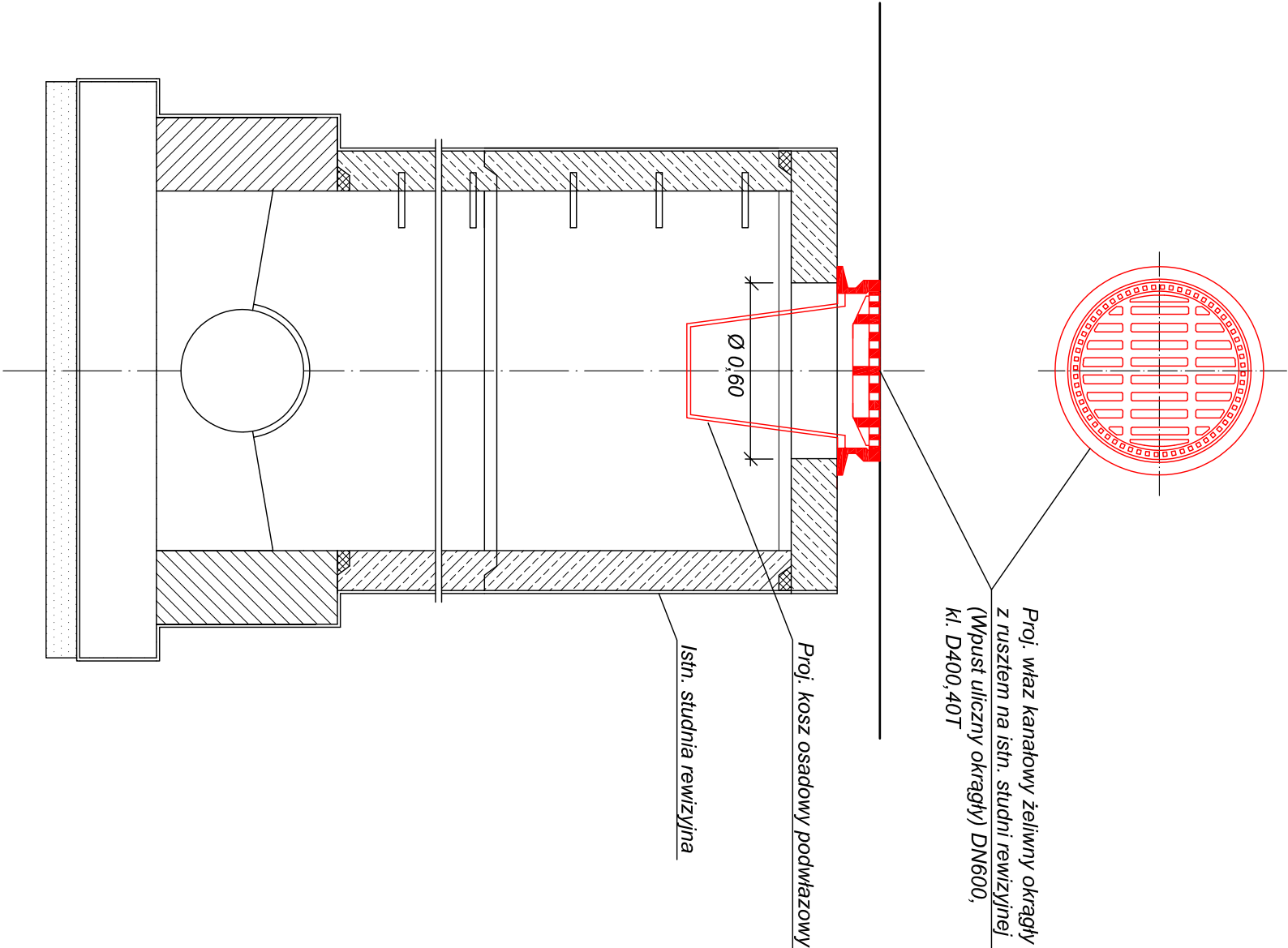
rys. nr 7

SCHEMAT STUDNI REWIZYJNEJ

skala 1:20

INWESTOR	Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
OBIEKT	droga		
ADRES	ul. Akacjowa, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
X	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIEN	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. D. Borowski	drogowa LUB/0018/POOD/08	
ASYSTENT PROJ.	mgr inż. M. Borowska	X X X	
ASYSTENT PROJ.	mgr A. Gawin-Kopczyńska	X X X	
SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. K. Kapturkiewicz	konstrukcyjno-budowlana 858/BP/98	

maj 2017



Projektowanie i Nadzór Dariusz Borowski

21-500 Biała Podlaska, ul. Kopernika 16/3, tel. 609 300 030

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Budowa ulicy Akacjowej w Międzyrzeczu Podlaskim

INWESTOR	Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski		
OBIEKT	droga	KATEGORIA OBIEKTU	XXV
ADRES OBIEKTU	ulica Akacjowa w Międzyrzeczu Podlaskim		
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA	060101_1 Międzyrzec Podlaski	OBREĘB	0001
NR DZIAŁKI	1412, 1418		
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ UPRAWNIENIA	PODPIS
PROJEKTANT	mgr inż. DARIUSZ BOROWSKI	drogowa LUB/0018/POOD/08	

Biała Podlaska, maj 2017

1. Zakres robót

Patrz pkt 2 opisu technicznego

2. Kolejność realizacji robót

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne wraz z wykonaniem koryta ziemnego,
- ustawienie krawężników i obrzeży,
- wykonanie kolejnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- roboty wykończeniowe,
- wykonanie oznakowania,
- geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Ulica, ogrodzenia, elementy uzbrojenia.

4. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Istniejące uzbrojenie – sieć wodociągowa, sieć kanalizacji ściekowej, sieć kanalizacji deszczowej, przyłącze gazowe, kable teletechniczne, napowietrzne przyłącza energetyczne..

5. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych.

- ruch kołowy i pieszy w obrębie placu budowy,
- praca ciężkiego sprzętu budowlanego i transportowego
- praca w pobliżu istniejącego uzbrojenia
- zanieczyszczenie powietrza pyłem, spalinami
- hałas

6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Wykonawca robót zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz.1126). Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac, wskazać miejsca występowania zagrożeń oraz dokonać szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy.

7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych.

- Teren robót wygrodzić zgodnie z projektem tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia robót na czas budowy a w miejscu widocznym umieścić tablicę informacyjną z telefonami alarmowymi.
- Urządzić pomieszczenia socjalne i higieniczno-sanitarne dla pracowników, podręczny magazyn na narzędzia i drobny sprzęt budowlany oraz zapewnić łączność telefoniczną na placu budowy.
- Zorganizować stanowisko wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy i apteczkę pierwszej pomocy.
- Urządzić i zabezpieczyć składowisko materiałów budowlanych.
- Wyznaczyć i oznakować dojazdy i dojścia.
- Używać tylko sprawnych narzędzi i maszyn - pracujące maszyny powinny być wyposażone w światła ostrzegawcze i posiadać aktualne badania techniczne.
- Pracowników należy wyposażać w odzież roboczą i ochronną.
- Roboty ziemne w pobliżu istniejącego uzbrojenia należy wykonywać ręcznie, pod nadzorem uprawnionych pracowników lub przedstawicieli zarządców sieci.

IV. UZGODNIENIA



Orange Polska
Hurt
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT
Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi
o Infrastrukturze 1-Łódź
ul. Chodźki 10, 20-093 Lublin
tel.: 81 718 14 50

PROJEKTOWANIE I NADZÓR
Dariusz Borowski

ul. Kopernika 16/3
21-500 Biała Podlaska

Lublin, 29 maja 2017 r.

Numer pisma: TTIDKLU/AN.215-35108/17
Temat: uzgodnienie

Szanowni Państwo,

informujemy, że uzgadniamy sposób zabezpieczenia infrastruktury własności Orange Polska w miejscowości Międzyrzec Podlaski ul. Akacyjowa, dz. 1412, kolidującej z projektowaną drogą gminną.

Przy realizacji procesu budowy wymagane jest spełnienie następujących warunków, które są integralną częścią uzgodnienia:

1. Wykonawca jest zobowiązany zgłosić do Orange Polska S.A. prace w strefie sieci telekomunikacyjnej min. na 14 dni przed przystąpieniem do robót, powołując się na numer przedmiotowego pisma. Tryb i zasady zgłoszenia dostępne są na stronie: www.orange.pl/wniosekonadzor. Wykonywanie prac na sieci ORANGE POLSKA S.A. bez zgłoszenia jest naruszeniem własności ORANGE POLSKA S.A. i będzie zgłaszane organom ścigania. Powiadomienie powinno zawierać nazwę i adres wykonawcy prac oraz telefon kontaktowy.

Zgłoszenie proszę wysłać poprzez stronę www.orange.pl/wniosekonadzor lub pismo przesłać na adres:

Orange Polska S.A.
Obsługa Techniczna Klienta w Krakowie
Wydział Utrzymania Usług i Infrastruktury 3-Lublin
ul. Chodźki 10, 20-093 Lublin
tel. +48 81 718 11 32 fax +48 81 740 24 49

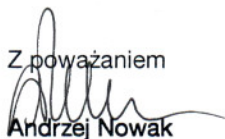
2. Roboty budowlano-montażowe w obrębie sieci telekomunikacyjnej wykonywać zgodnie z normami i przepisami obowiązującymi w budownictwie łączności ręcznie i pod nadzorem upoważnionego przedstawiciela ORANGE POLSKA S.A. Dostarczanie i Serwis Usług Obsługi Technicznej Klienta w Katowicach;
3. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych w terenie należy potwierdzić za pomocą przekopów kontrolnych, a w przypadku odkrycia w trakcie robót ziemnych urządzeń nie naniesionych na

- planie należy je zabezpieczyć i powiadomić użytkownika oraz inspektora nadzoru. Istniejącą sieć teletechniczną eksploatowaną przez ORANGE POLSKA S.A. pokazano na załączonym podkładzie geodezyjnym kolorem pomarańczowym;
4. W strefie projektowanych wykopów kable doziemne zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Dodatkowe szczegóły zabezpieczenia ustalić na roboczo z naszym przedstawicielem. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
 5. W przypadku zmiany rzędnych terenu należy wyregulować poziom ram studni do projektowanej niwelety. Zachować normatywne przykrycie kanalizacji teletechnicznej. Koszty zabezpieczenia ponosi naruszający stan istniejący;
 6. Miejsca zbliżeń i skrzyżowań oraz elementy zanikowe sieci telekomunikacyjnej, przed ich zasypaniem, podlegają obowiązkowi zgłoszenia pracownikowi sprawującemu w imieniu Orange Polska nadzór nad realizowanymi pracami.
 7. Po zakończeniu prac inwestor jest zobowiązany do pisemnego zgłoszenia z 14-dniowym wyprzedzeniem na adres podany w punkcie 1 niniejszego pisma – wykonane zadanie do odbioru technicznego w zakresie miejsc kolizyjnych z sieciami teletechnicznymi oraz otrzymania pisemnej akceptacji w formie protokołu odbioru lub notatki służbowej.
 8. W przypadku uszkodzenia infrastruktury teletechnicznej, w szczególności w wyniku niedotrzymania wymagań i warunków określonych w niniejszym dokumencie, ORANGE POLSKA S.A., obciąży sprawcę pełnymi kosztami naprawy oraz odszkodowaniem za straty związane między innymi z wypłaconymi bonifikatami i karami wynikającymi z zawartych przez ORANGE POLSKA S.A. umów z klientami, a także innymi karami administracyjnymi.
- Łączna wysokość roszczeń ORANGE POLSKA S.A. w stosunku do sprawcy uszkodzenia może sięgać nawet kwoty kilkuset tysięcy złotych polskich;
9. Niniejsze uzgodnienie ważne jest jeden rok od daty jego wydania.

Za powyższe uzgodnienie zostanie pobrana opłata wg aktualnego cennika w kwocie 50,00 zł + 23% VAT. Należność należy uregulować w terminie określonym na fakturze VAT, która zostanie przesłana odrębną korespondencją.

ORANGE POLSKA S.A. Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Łodzi otrzymał do celów służbowych 1 kpl. dokumentacji z przedmiotowego uzgodnienia.

Z poważaniem



Andrzej Nowak

Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie
ul. Diamentowa 15, 20-471 Lublin
tel. 81 445 21 00, faks 81 445 21 33

Gazownia w Białej Podlaskiej
Sławacinek Stary 6G, 21-500 Biała Podlaska
tel. 83 888 83 97, faks 83 888 83 93
ireneusz.czarnecki@psgaz.pl

Projektowanie i Nadzór
Dariusz Borkowski
Ul. Kopernika 16/3
21-500 Biała Podlaska

Wasz znak:
Nasz znak: 02/2017

Sławacinek Stary, 29.05.2017

OPINIA NR 02/2017

Dotyczy:

Dotyczy: zbliżenia i prowadzenia prac w strefie kontrolowanej gazociągu przy budowie placu manewrowego i zjazdów z kostki brukowej przy ulicy Akacjowej w miejscowości Międzyrzec Podlaski.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Lublinie Gazownia w Białej Podlaskiej opiniuje pozytywnie przedstawione rozwiązania projektowe.

Jednocześnie informujemy, że należy:

1. Na 7 dni przed rozpoczęciem robót wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia o terminie ich rozpoczęcia oraz uzgodnić sposób wykonywania prac w strefie kontrolowanej gazociągów/przyłączy*.
2. Przed przystąpieniem do robót ziemnych w miejscach zbliżeń zlokalizować w terenie istniejącą sieć gazową. W obrębie sieci gazowej prace ziemne prowadzić ręcznie.
3. Protokoły odbioru robót zanikowych przy sieci gazowej sporządzić w obecności przedstawiciela Gazowni.
4. W przypadku uszkodzenia gazociągu wykonawca przedmiotowej inwestycji pokrywa koszty: zabezpieczenia miejsca awarii, wartości strat gazu, naprawy oraz roszczenia odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu.
5. Zachować normatywne odległości pionowe i poziome od sieci gazowej w miejscu prowadzenia robót.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Gazownia w Białej Podlaskiej

Waldemar Jezior

Radzyń Podlaski, dn. 30.05.2017r.

RMS/2052/R/JP/2017

PROJEKTOWANIE I NADZÓR
DARIUSZ BOROWSKI
ul. Kopernika 16/3
21 - 500 Biała podlaska

Dot. uzgodnienia projektu budowy ul. Akacjowej w Międzyrzeczu Podlaskim (dz. nr ewid. 1412 i 1418)

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Lublin Rejon Energetyczny Biała Podlaska Wydział Majątku Sieciowego Sekcja Radzyń Podlaski w odpowiedzi na pismo z dnia 25.05.2017r. dostarczone dnia 29.05.2017r. l.dz. 2052 w sprawie uzgodnienia projektu budowy ul. Akacjowej w Międzyrzeczu Podlaskim (dz. nr ewid. 1412 i 1418) informuje, że uzgadnia przedstawioną dokumentację z **nw. uwagami**:

1. Przed przystąpieniem do prac powiadomić Centrum Dyspozytorskie Biała Podlaska;
2. Zabrania się wbijania prętów metalowych na trasie kabli(np. podczas prac geodezyjnych, podczas wyznaczania tras przebudowywanych obiektów);
3. Zabezpieczenia istniejących kabli elektroenergetycznych nN wykonać za pomocą rur dwudzielnych koloru niebieskiego, których końce uszczelnić olkitem lub termokurczką. Przed zasypaniem wykonane prace zgłosić do odbioru w PE Międzyrzec Podlaski;
4. Prace w pobliżu czynnych kabli elektroenergetycznych nN wykonywać ze szczególną ostrożnością przy użyciu sprzętu ręcznego;
5. Podczas prac w pobliżu czynnych napowietrznych linii SN/nN zachować szczególną ostrożność. W rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. z 2003 nr 47 poz. 401 są szczegółowo określone odległości prowadzenia robót budowlanych w pobliżu czynnych linii energetycznych liczonych w poziomie od skrajnych przewodów;
6. Wszystkie zagrożenia i ograniczenia wynikające z prac w pobliżu czynnych urządzeń energetycznych zamieścić i opisać w rozdziale BIOZ dokumentacji projektowej;
7. Całość prac projektowo-budowlanych wykonać zgodnie z istniejącymi normami i przepisami, w tym m. in. zgodnie z PN-76/E-05125; N-SEP-E-004 dla linii kablowych, PN-EN 5100-1, N-SEP-E-003 dla linii napowietrznych.

Z poważaniem

Z upoważnienia Dyrektora
Rejonu Energetycznego Biała Podlaska

Jacek Kotowski
Kierownik Wydz. Przyłączania i Rozwoju

Do wiadomości:

1. Adresat
2. RMS Radzyń Podlaski