

BURMISTRZ MIASTA
Międzyrzec Podlaski

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr I/269/2005
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 3 listopada 2005 roku.

W Y K A Z
NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANYCH POŁOŻONYCH w MIĘDZYRZECU PODLASKIM
z PRZEZNACZENIEM DO SPRZEDAŻY lokali mieszkalnych i oddania
w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu w drodze bezprzetargowej /najemcom lokali/.

Lp.	Adres nieruchomości oznaczenie lokalu Nr Księgi Wieczystej	Oznaczenie Nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów	Powierzchnia nieruchomości Pow. lokalu	Opis nieruchomości Opis lokalu	Przeznaczenie w planie	Rodzaj Zabudowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Cena gruntu Cena lokalu	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 7 lokal nr 38 KW Nr 12204	305	526 m2 26,68 m2	Budynek 40 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1549,16 m ² . Lokal Nr 38 na III piętrze, jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 5,76 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	320,00 zł. 22 775,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
2.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 29 lokal nr 22 KW 8757	306	466 m2 37,12 m2	Budynek 28 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1421,53 m ² . Lokal Nr 22 na I piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 6,22 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	430,00 zł 28 175,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
3.	Międzyrzec Podlaski ul. Kościelna 5 lokal nr 1 KW Nr 12064	308	445 m2 36,00 m ²	Budynek 32 rodzinny o czterech kondygnacjach, pow. użytkowej 1301,12 m ² . Lokal nr 1 na parterze, jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,15 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	435,00 zł. 31 155,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
4.	Międzyrzec Podlaski ul. Jana Nassuta 7 lokal nr 1 KW 12066	1417 320	591 m2 32,44 m ²	Budynek 27 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1307,90 m ² Lokal Nr 1 na parterze, jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 4,09 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	573,00 zł. 26 352,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
5.	Międzyrzec Podlaski ul. Jana Nassuta 7 lokal nr 20 KW 12066	1417 320	591 m2 42,18 m ²	Budynek 27 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1307,90 m ² Lokal Nr 20 na II piętrze, jeden pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 6,17 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	745,00 zł. 34 264,00 zł.	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
6.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 33A lokal nr 1 KW 10197	309	867 m ² 48,90 m ²	Budynek 59 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 3204,47 m ² . Lokal nr 1 na parterze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,53 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	467,00 zł. 43 024,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

7.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 33A lokal nr 53 KW 10197	309	867 m ² 57,00 m ²	Budynek 59 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 3204,47 m ² . Lokal nr 53 na II piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 3,12 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	545,00 zł. 48 119,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
8.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 35A lokal nr 3 KW 9339	310	252 m ² 57,66 m ²	Budynek 20 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 917,00 m ² . Lokal nr 3 na parterze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 3,90 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	560,00 zł 47 298,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
9.	Międzyrzec Podlaski ul. Warszawska 35A lokal nr 13 KW 9339	310	252 m ² 38,93 m ²	Budynek 20 rodzinny o pięciu kondygnacjach, pow. użytk. 917,00 m ² . Lokal nr 13 na III piętrze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 3,57 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu.	378,00 zł 33 783,00 zł	Pierwsza opłata 15% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
10.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13A lokal nr 11 KW 36347	916/6 916/7	1258 m ² 53,97 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1496,08 m ² . Lokal nr 13 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia ze schowkiem, łazienka z wc. Piwnica o pow. 17,14 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 037,00 zł 47 245,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
11.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13D lokal nr 13 KW 36344	916/2	1399 m ² 53,65 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1519,40 m ² . Lokal nr 13 na parterze, dwa pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z wc. Piwnica o pow. 8,16 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	1 938,00 zł 48 326,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
12.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13E lokal nr 14 KW 36343	916/1	1399 m ² 66,32 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1511,46 m ² . Lokal nr 14 na parterze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 17,58 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 634,00 zł 59 500,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku
13.	Międzyrzec Podlaski ul. Zarówie 13E lokal nr 16 KW 36343	916/1	1399 m ² 65,76 m ²	Budynek 18 rodzinny o trzech kondygnacjach, pow. użytk. 1511,46 m ² . Lokal nr 16 na I piętrze, trzy pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka, wc. Piwnica o pow. 17,94 m ²	„Obszar mieszkaniowy MM.CC” w strefie ochrony wartości kulturowych	Budynek wolnostojący	Użytkowanie wieczyste części gruntu. Sprzedaż lokalu	2 639,00 zł 62 094,00 zł	Pierwsza opłata 25% wartości gruntu opłaty roczne 1% wartości gruntu w danym roku

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz.2603 z późn. zm.) mogą

składać wnioski do dnia

BURMISTRZ MIASTA

Stanisław Lesiuk