

ZARZĄDZENIE Nr I/9/2002
Burmistrza Miasta Międzyrzec Podlaski
z dnia 09 grudnia 2002 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności lokali użytkowych przeznaczonych na cele związane z garażowaniem pojazdów mechanicznych w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30, ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm./ oraz w wykonaniu Uchwały Nr XLVTII/ 420/2002 Rady Miasta Międzyrzec Podlaski z dnia 25 września 2002r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej zarządzam co następuje:

§1

Podać do publicznej wiadomości o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik Nr I do niniejszej uchwały na warunkach oznaczonych w tym załączniku.

§2

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski.

§3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Zarządzania. Mieniem Komunalnym.

§4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

NIERUCHOMOŚCI /DZIAŁEK/ STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY MIEJSKIEJ MIĘDZYRZEC PODLASKI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWE. IWRAZ Z NIEODPŁATNYM PRZENIESIENIEM WŁASNOŚCI LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH NA CELE ZWIĄZANE Z GARAŻOWANIEM POJAZDÓW MECHANICZNYCH.

Lp.	Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Termin rozpoczęcia i zakończenia budowy	Forma sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Cena nieruchomości	Warunki zmiany ceny nieruchomości i wysokości opłaty
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Międzyrzec Podlaski ul. Wojciecha Kossaka KW 51808	250/9 495/1	2 142 m ²	Nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami garażowymi (segment A - 15 boksów, segment B - 25 boksów) murowanymi, jednokondygnacyjnymi, krytymi papą o pow. użytkowej 701,60 m ² . Nieruchomość leży w pobliżu drogi utwardzonej uzbrojonej w wodociąg, kanalizację sanitarną, energię elektryczną i telefon. Na nieruchomości ustanowiona jest nieodpłatna służebność gruntowa na czas nieoznaczony polegająca na prawie przejazdu, przechodu, rozkopywania i przywracania do stanu poprzedniego pasa gruntu o szerokości 4 m, usytuowanego symetrycznie do osi istniejących kanałów sanitarnych, których przebieg jest oznaczony na powierzchni studzienkami kanalizacyjnymi, celem konserwacji, wymiany i modernizacji istniejących urządzeń na rzecz każdorazowego właściciela (w chwili obecnej PUK Sp. z o. o. w Międzyrzeczu Podlaskim) działki gruntu Nr 1575/2 zabudowanej oczyszczalnią ścieków.	Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta leży na terenie przeznaczonym pod parkingi, garaże i elementy obsługi komunikacyjnej (zaplecze transportowe). Symbol planu B 18 K.	-	Sprzedaż gruntu w formie bezprzetargowej wraz z nieodpłatnym przeniesieniem własności lokali użytkowych przeznaczonych na cele związane z garażowaniem pojazdów mechanicznych. Sprzedaż nieruchomości nastąpi z jednoczesnym nieodpłatnym ustanowieniem służebności gruntowej drogi koniecznej na działce Nr 522/17 na rzecz każdorazowego współwłaściciela sprzedawanej nieruchomości.	-	Cena gruntu 31.800,00 zł. Wartość budynków – 40 lokali, 140.000,00 zł Wartość jednego lokalu 3.500,00 zł	-

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46. poz.543 z późn. zm.)

mogą składać wnioski do dnia.....