

MIASTO MIĘDZYRZEC PODLASKI
URZĄD MIASTA
21-560 Międzyrzec Podlaski, ul. Pocztowa 8
pow. bialski, woj. lubelskie

Sprawa nr **R-III.271.32.2018**

ZATWIERDZAM:
12.06.2018 r.

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot



SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)
na wykonanie usługi o wartości zamówienia do 221 000 euro

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola
i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzecu Podlaskim

CPV: 71.22.00.00 – 6

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn.zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego

Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski

tel. 83 372-62-11, faks 83 372-62-28

godziny pracy Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski: 7³⁰-15³⁰ poniedziałek, środa, piątek;

8⁰⁰-16⁰⁰ wtorek, czwartek;

adres strony internetowej: www.miedzyrzec.pl zakładka Zamówienia publiczne

II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2017r. poz. 1579, z późn.zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

III. Opis przedmiotu zamówienia

Zamówienie obejmuje wykonanie projektu budowlano-wykonawczego polegającego na zaprojektowaniu zagospodarowania terenu i budowie miejskiego przedszkola i żłobka - budynek parterowy, niepodpiwniczony, na rzucie zbliżonym do wydłużonego prostokąta o wymiarach 79.94m X 48.24m. Budynek zaprojektowany jako dośrodkowy z wewnętrznym dziedzińcem, na którym umieszczono strefę rekreacyjną wraz z placami zabaw dla dzieci. Budynek parterowy z dachem płaskim. Wysokość budynku od 4.40m do 6.00m.

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

POW. ZABUDOWY	2644,84 m ²
POW. UŻYTKOWA	2302,31 m ²
KUBATURA	24443,60 m ³
LICZBA KONDYGNACJI	I

Cześć opisowa przedmiotu zamówienia znajduje się w Programie funkcjonalno-użytkowym stanowiącym załącznik nr 6 do SIWZ.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu budowlanego umożliwiających zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę.

2. Zakres opracowania obejmuje:

- 1) Projekt **Budowlano-architektoniczny** zagospodarowania terenu spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – 5 egz.
- 2) Projekt **Budowlano-wykonawczy** branży budowlanej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – 5 egz.
- 3) Projekt **Budowlano-wykonawczy** branży elektrycznej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – 5 egz.
- 4) Projekt **Budowlano-wykonawczy** branży sanitarnej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – 5 egz.

- 5) **Projekt Budowlano-wykonawczy** branży drogowej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
- 6) **Projekt Budowlano-wykonawczy** branży telekomunikacyjnej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
- 7) **Projekt robót geologicznych** odwiertów pionowych – **4 egz.**
- 8) **Projekty Budowlano-wykonawcze** na wykonanie przyłączy:
 - a) energetycznego
 - b) wodociągowego
 - c) kanalizacji sanitarnej
 - d) kanalizacji deszczowej (odwodnienie dachu i terenu przyległego do sieci KD)
 - e) ciepłowniczego z nowoprojektowanego węzła cieplnego z sieci ciepłowniczej.
 - f) telefonicznego

Warunki przyłączenia do sieci energetycznej i cieplnej zostaną wydane po wykonaniu bilansu energetycznego
- 9) **Przedmiar robót** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
- 10) **Kosztorys inwestorski** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
- 11) **Kosztorys ofertowy** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
- 12) **Badania geotechniczne** – **4 egz.**

13) Dodatkowo dokumentacja powinna być zapisana w **wersji elektronicznej**.

- a) Opisy techniczne, obliczenia należy zapisać w formacie *.doc* lub *.xls*.
- b) Rysunki w formacie *.dwg*
- c) Przedmiar, kosztorysy w formacie *.ath*.

Dokumentację należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. (Dz.U.2012.462) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. (Dz.U.2004.202.2072 ze zm.).

Uwaga! We wszystkich przypadkach użycia w niniejszej siwz (wraz z załącznikami) opisu przedmiotu zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy, iż zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z opisem przedmiotu zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w ww. dokumentach.

3. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 lub art. 134 ust.6 pkt 3 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

IV. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin realizacji zamówienia – **do 21 grudnia 2018 r.**

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art.24 ust.1 pkt 12-23 ustawy Pzp;
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

zdolności technicznej lub zawodowej - warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia osobę/y posiadające wymagane prawem uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń:

- architektonicznej
- konstrukcyjnej
- drogowej
- elektrycznej

- sanitarnej
- telekomunikacyjnej

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zał.nr 4 do SIWZ)

2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawca może polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeżeli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
3. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia:
 - 1) W takim przypadku ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
 - 2) Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców (art. 23 ust.3 ustawy).
4. Zamawiający wykluczy Wykonawcę w okolicznościach określonych w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
5. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia

1. Do oferty należy dołączyć:
 - 1) Formularz ofertowy - Zał.nr 1 do SIWZ;
 - 2) Oświadczenie aktualne na dzień składania ofert w zakresie wskazanym w Załączniku nr 2 do SIWZ. Informacje zawarte w Oświadczeniu będą stanowiły potwierdzenie, że Wykonawca **nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
 - 3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców Oświadczenie, o którym mowa w pkt 2) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca w terminie **3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.** Wraz ze złożeniem Oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Wykonawca składa Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej lub Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej z Załączeniem listy podmiotów należących do tej grupy. Oświadczenie może być złożone według wzoru - Załącznik nr 3 do SIWZ.
3. Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 24 aa. ustawy Pzp w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu i czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnego na dzień złożenia **nw. dokumentu:**

wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usługi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami wg wzoru (Zał.nr 4 do SIWZ),
5. W zakresie nie uregulowanym SIWZ zastosowanie mają przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz. 1126).

6. Jeżeli Wykonawca nie złoży Oświadczenia, o którym mowa w pkt 1.2) niniejszego rozdziału oraz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Pzp) dla których Zamawiający przewidział wyłącznie formę pisemną.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem (referencyjnym) sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: wrg@miedzyrzec.pl lub faksem na nr 83 372- 62-28 i na żądanie każdej ze stron, wymagają niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
7. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
8. Osoby do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami:
 - 1) Krzysztof Krawiec – tel. (83) 372-62-18 w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia,
 - 2) Wanda Jaszczuk – tel. (83) 372-62-16 w sprawach dotyczących procedury udzielenia zamówienia.

VIII. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium

IX. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od daty składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony Formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ, zawierający: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz

- o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
- 2) oświadczenie wymienione w rozdz. VI ust. 1 pkt 2) SIWZ.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
 3. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
 4. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
 5. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta) oraz zawierała spis treści.
 6. Poprawki lub zmiany w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
 10. Ofertę należy złożyć do dnia **21.06.2018r. do godz. 11:00** w Sekretariacie Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski (pok.22).
 11. Opakowanie z ofertą powinno być zaadresowane do Zamawiającego i oznakowane następująco: **„Oferta - przetarg nieograniczony - Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzec Podlaskim, nie otwierać przed 21.06.2018r . godz. 11:15** i opatrzone nazwą i adresem Wykonawcy.
 12. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r.Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 13. Zamawiający zaleca, aby ww. informacje były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
 14. Wykonawca można zmienić lub wycofać już złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Oferta, może być zmieniona lub wycofana, poprzez złożenie Oświadczenia oznaczonego w sposób określony w ust.11 niniejszego rozdziału z dodatkowym opisem: WYCOFANIE lub ZMIANA OFERTY.

XI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego przy ul. Pocztovej 8 w Międzyrzec Podlaskim - Sekretariat pok. 22 do dnia **21.06.2018r. do godz. 11:00** i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X ust.11 SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w ust.1 zostanie zwrócona Wykonawcy na podstawie art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Wydziale Strategii i Rozwoju pok.4 , w dniu **21.06.2018r .o godz. 11:15.**
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie <http://bip.miedzyrzec.pl> zakładka Zamówienia publiczne informacje, o których mowa w art. 86 ust.5 ustawy Pzp dotyczące:
 - 7.1 kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 7.2 firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 7.3 ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

8. Zamawiający informuje, iż zgodnie z treścią art. 24 aa. ustawy Pzp w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu i czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.
Jeżeli ww. Wykonawca uchyli się od zawarcia umowy Zamawiający zbada, czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.

XII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca określi cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ.
2. Cena ofertowa na poszczególne elementy zamówienia powinna obejmować całość prac związanych z ich wykonaniem, tj.:
 - a) koszty opracowania projektu budowlanego i wykonawczego,
 - b) koszty badań geotechnicznych podłoża gruntowego,
 - c) koszty niwelacyjnych pomiarów do celów projektowych i uzyskania mapy do celów projektowych,
 - d) koszty uzgodnienia kolizji wraz z wykonaniem niezbędnych opracowań technicznych z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej,
 - e) koszty uzgodnienia projektu (w zakresie obejmującym opracowanie) z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej,
 - f) koszty opracowania przedmiaru robót,
 - g) koszty opracowania kosztorysu inwestorskiego,
 - h) koszty uzyskania innych niezbędnych decyzji i pozwoleń.
3. Ceny ofertowe winny być wyrażone w złotych polskich (PLN) w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku.

XIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

1. Zamawiający przy wyborze ofert będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- a) cena oferty (C): waga 60%, znaczenie 60 pkt

Liczba punktów (zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku), jakie można uzyskać w ramach ww. kryterium obliczona zostanie wg wzoru:

cena oferowana najniższa

$$C = \frac{\text{cena oferty badanej}}{\text{cena oferowana najniższa}} \times 60\% \times 100 = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

- b) termin wykonania przedmiotu zamówienia (T): waga 40%, znaczenie 40 pkt

Liczba punktów (zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku), jakie można uzyskać w ramach ww. kryterium obliczona zostanie wg wzoru:

$$T = \frac{\text{Ilość dni danej oferty}}{\text{Ilość dni oferty o najkrótszym terminie wykonania}} \times 40\% \times 100 = \text{ilość punktów dla danej oferty}$$

Ilość dni oferty o najkrótszym terminie wykonania - to ilość dni pomiędzy datą wykonania zamówienia w ofercie o najkrótszym terminie a datą 21 grudnia 2018 r.

Ilość dni danej oferty - to ilość dni pomiędzy datą wykonania zamówienia w danej ofercie a datą 21 grudnia 2018 r.

W przypadku, gdy termin wykonania w ofercie zostanie określony na dzień 21 grudnia 2018 r. oferta ta otrzyma 0,00 pkt.

2. Oferta, która otrzyma najwyższą sumaryczną liczbę punktów w ww. kryteriach (C+T) będzie wybrana jako najkorzystniejsza.
3. Jeżeli Wykonawca, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający zbada, czy Wykonawca, który złożył ofertę najwyższej ocenionej spośród pozostałych ofert, nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu.
4. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną (art. 91 ust. 4 ustawy Pzp).
5. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Zamawiający przed zawarciem umowy, wezwie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie od dnia wyboru oferty (przesłania informacji o wyborze do wykonawców i zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego) do złożenia aktualnych na dzień złożenia dokumentów wymienionych w rozdz.VI ust.4 SIWZ.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego stanowiącego Zał.nr 5 do SIWZ.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najwyższej ocenionej spośród pozostałych ofert – art. 24aa ust.2 ustawy Pzp.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający odstępuje od zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Wzór umowy

Postanowienia umowy Zamawiający zawarł we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 5 do SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy Pzp jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Pzp.

XVIII. Informacja o przewidywanym wyborze najkorzystniejszej oferty z wykorzystaniem aukcji elektronicznej: nie dotyczy

XIX. Informacja o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów: nie dotyczy

XX. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA INFORMACJI

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Miasta Międzyrzec Podlaski jako kierownik Urzędu Miasta w Międzyrzec Podlaskim Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski tel. 83 372-62-11, faks 83 372-62-28 ;
- (dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych Zamawiającego: iod@miedzyrzdc.pl).
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego „*Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzec Podlaskim*” **R-III.271.32.2018** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

XXI. Załączniki do SIWZ

1. Formularz ofertowy - Załącznik nr 1
2. Oświadczenie o braku podstaw wykluczenia / spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - Załącznik nr 2
3. Oświadczenie - grupa kapitałowa - Załącznik nr 3
4. Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia - Załącznik nr 4
5. Wzór umowy - Załącznik nr 5
6. Program funkcjonalno-użytkowy - Załącznik nr 6

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu na - **Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzecu Podlaskim**

FORMULARZ OFERTY

Miasto Międzyrzec Podlaski
ul. Pocztowa 8
21-560 Międzyrzec Podlaski
(Zamawiający)

.....
(pełna nazwa Wykonawcy, adres siedziba)

adres e-mail Wykonawcy:

tel.

1. Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na: **Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzecu Podlaskim** nr sprawy: R-III.271.32.2018, Ogłoszenie nr 570693-N-2018 z dnia 2018-06-12 r.

oferujemy wykonanie zamówienia:

za wartość netto: zł

za wartość brutto (z podatkiem VAT) zł

(słownie złotych:.....)

Oferujemy wykonanie zamówienia w terminie do

2. OŚWIADCZENIA

- 1) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- 2) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia oraz wzorem umowy i przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- 3) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres **30 dni** licząc od dnia otwarcia ofert.

3. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
- 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest:

..... e-mail:.....

4. PODWYKONAWCY:

Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia (jeżeli jest to wiadome, należy podać również dane proponowanych podwykonawców) / Niniejsze zamówienie będę realizował bez udziału podwykonawców/*

- 1)
- 2)
- 3)

*/niepotrzebne skreślić

5. Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach. Integralną część oferty stanowią:

1.
2.

Podpisano:

.....data.....

Miejscowość, data

.....
podpis Wykonawcy

Nr sprawy: R-III.271.32.2018

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzeczu Podlaskim

**OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA / SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU
W POSTĘPOWANIU**

składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy Pzp

Przystępując do postępowania na: **Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzeczu Podlaskim**

.....
(podać nazwę i adres Wykonawcy)

I. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy Pzp wykluczy:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo- akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykazą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

II. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej

i zawodowej:

warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że skieruje do realizacji zamówienia osobę/y posiadającą wymagane prawem uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń:

- architektonicznej
- konstrukcyjnej
- drogowej
- elektrycznej
- sanitarnej
- telekomunikacyjnej

wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

.....dnia
Miejscowość, data, podpis Wykonawcy

III. Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w rozdz. V SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

.....dnia
Miejscowość, data, podpis Wykonawcy

IV. Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:..... (podać pełną nazwę/firmę, adres) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....dnia
Miejscowość, data, podpis Wykonawcy

V. Oświadczenie dotyczące podwykonawcy niebędącego podmiotem, na którego zasoby powołuje się Wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

..... (podać nazwę, adres)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....dnia

Miejscowość, data,

.....

podpis Wykonawcy

VI. Oświadczenie dotyczące podanych informacji

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....dnia

Miejscowość, data,

.....

podpis Wykonawcy

Nr sprawy: R-III.271.32.2018

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzecu Podlaskim

Oświadczenie (grupa kapitałowa)

Nazwa i adres Wykonawcy:

.....
.....(w przypadku Wykonawców występujących
wspólnie należy wymienić wszystkich Wykonawców)

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, oświadczam/my, iż:

-nie należę/my do grupy kapitałowej,*

-należę/my do grupy kapitałowej i składam/my poniżej listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej (nazwa, adres podmiotu):*

** należy zaznaczyć (wybrać) odpowiedni zapis a w przypadku przynależności do grupy kapitałowej dołączyć listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej*

..... dnia
Miejscowość, data,

.....
podpis Wykonawcy

* Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu przedmiotowe Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 w ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem Oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....
(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Nr sprawy: R-III.271.32.2018

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzecu Podlaskim

Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe: - nr i opis uprawnień projektowych, - nr ewid. Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa	Zakres czynności przy realizacji zamówienia	Wykształcenie, Lata doświadczenia	Informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami

Podwykonawcy

Lp.	Zakres zamówienia	Nazwa podwykonawcy

.....dnia

Miejscowość, data

podpis Wykonawcy

UMOWA Nr (wzór)

zawarta w dniu w Międzyrzecu Podlaskim pomiędzy Miastem Międzyrzec Podlaski z siedzibą 21-560 Międzyrzec Podlaski ul. Pocztowa 8, zwanym w dalszej części umowy *Zamawiającym* w imieniu i na rzecz którego działają :

Zbigniew Kot – Burmistrz Miasta

przy kontrasygnacie **Ewy Szachnik - Kazimierczak - Skarbnik Miasta**

a, KRS, NIP,

zwanym w dalszej części umowy *Wykonawcą* reprezentowanym przez:

.....

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego: nr sprawy: R-III.271.32.2018, ogłoszenie Ogłoszenie nr 570693-N-2018 z dnia 2018-06-12 r. o następującej treści:

§ 1

1. *Zamawiający* zleca a *Wykonawca* przyjmuje do wykonania:
Opracowanie projektu budowlanego budynku miejskiego przedszkola i żłobka wraz zagospodarowaniem w Międzyrzecu Podlaskim
2. Szczegółowy zakres robót określa Specyfikacja istotnych warunków zamówienia stanowiąca Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
3. *Wykonawca* zobowiązuje się wykonać następujące prace projektowe (opracowania) obejmujące przedmiot zamówienia:
 - 1) Projekt **Budowlano-architektoniczny** zagospodarowania terenu spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
 - 2) Projekt **Budowlano-wykonawczy** branży budowlanej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
 - 3) Projekt **Budowlano-wykonawczy** branży elektrycznej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
 - 4) Projekt **Budowlano-wykonawczy** branży sanitarnej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
 - 5) Projekt **Budowlano-wykonawczy** branży drogowej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
 - 6) Projekt **Budowlano-wykonawczy** branży telekomunikacyjnej spełniający wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – **5 egz.**
 - 7) Projekt **robót geologicznych** odwiertów pionowych – **4 egz.**
 - 8) Projekty **Budowlano-wykonawcze** na wykonanie przyłączy:
 - g) energetycznego
 - h) wodociągowego
 - i) kanalizacji sanitarnej
 - j) kanalizacji deszczowej (odwodnienie dachu i terenu przyległego do sieci KD)
 - k) ciepłowniczego z nowoprojektowanego węzła cieplnego z sieci ciepłowniczej.
 - l) telefonicznego

Warunki przyłączenia do sieci energetycznej i cieplnej zostaną wydane po wykonaniu bilansu energetycznego
 - 9) **Przedmiar robót** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
 - 10) **Kosztorys inwestorski** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
 - 11) **Kosztorys ofertowy** dla każdej występującej branży – **2 egz.**
 - 12) **Badania geotechniczne** – **4 egz.**
 - 13) Dodatkowo dokumentacja powinna być zapisana w **wersji elektronicznej**.
 - d) Opisy techniczne, obliczenia należy zapisać w formacie **.doc** lub **.xls**.

- e) Rysunki w formacie .dwg
- f) Przedmiar, kosztorysy w formacie .ath.

w terminie do dnia

i przekazać protokołem zdawczo-odbiorczym spisany przez strony umowy.

§ 2

1. *Wykonawca* zobowiązuje się do:

- a) wykonania prac objętych niniejszą umową w sposób kompleksowy, zgodnie z wymogami Prawa Budowlanego, przepisami konserwatorskimi, technicznymi i wykonawczymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami,
- b) kompleksowego uzgodnienia dokumentacji projektowej (m.in. właściciele lub zarządcy urządzeń infrastruktury technicznej).

2. *Zamawiający* zobowiązuje się do:

- a) w przypadku potrzeby wynikającej z realizacji przedmiotu umowy, dokonania wypisu/ wyrysu z planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie zł (słownie złotych:) zgodnie z Ofertą stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Wynagrodzenie to nie ulegnie zmianie do końca trwania umowy.
2. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez *Zamawiającego* wystawionej przez *Wykonawcę* po wykonaniu przedmiotu umowy i przekazania protokołem zdawczo-odbiorczym spisany przez strony umowy.
3. Fakturę należy wystawić na nabywcę: Miasto Międzyrzec Podlaski ul. Poczтовая 8, 21-560 Międzyrzec Podlaski NIP 5372553637.

§ 4

Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania są kary umowne:

1. *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne:

- w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy,
- w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od *Zamawiającego*,
- w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad.

2. *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* kary umowne:

- w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od *Wykonawcy*,
- za nieterminową zapłatę należności w wysokości odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki.

§ 5

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 6

Integralną część umowy stanowią: Specyfikacja istotnych warunków zamówienia jako Załącznik nr 1 i Oferta jako Załącznik nr 2.

§ 7

Zmiany i uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej i muszą być akceptowane przez obie strony umowy.

§ 8

1. Strony będą dążyły do polubownego rozwiązywania sporów jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku ww. rozwiązania, spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: 2 egz. otrzymuje *Zamawiający* i 1 egz. *Wykonawca*.

Wykonawca:

Zamawiający: