

Międzyrzec Podlaski 17.07.2018r.

R-III.271.36.2018

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „Wymiana nawierzchni z trawy syntetycznej boiska do piłki nożnej przy Zespole Placówek Oświatowych Nr 2 w Międzyrzeczu Podlaskim”

Ogłoszenie nr 585628-N-2018 z dnia 2018-07-09 r.

Miasto Międzyrzec Podlaski jako Zamawiający na podstawie art. 38 ust 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Pytanie 1.

Zamawiający nie precyzuje rodzaju granulatu EPDM do wypełnienia trawy sztucznej.

Informujemy, że do wypełnienia traw sztucznych do piłki nożnej stosuje się następujące granulaty EPDM:

- EPDM virgin – granulatu z pierwotnej produkcji w kolorze zielonym (droższy ok. 4-5 razy od EPDM recykling).
- EPDM recykling – granulatu z recyklingu elementów gumowych z kolorze czarnym lub szarym.

Informujemy, że na rynku dostępny jest również granulatu EPDM z recyklingu barwiony powierzchniowo tzn. powlekany lakierem poliuretanowym w kolorze zielonym jednak trwałość tego produktu jest bardzo niska, co powoduje że w trakcie eksploatacji powłoka lakieru się wyciera. Nie występują na rynku granulaty EPDM barwione powierzchniowo w pełni odporne na ścieranie powłoki lakieru pu przez okres gwarancji.

Proponujemy zastosowanie do wypełnienia trawy sztucznej granulatu EPDM z recyklingu w kolorze szarym, który jest powszechnie stosowany i nie wydaje charakterystycznego dla SBR zapachu gumy a kolorystycznie dobrze komponuje się z zieloną trawą sztuczną – ten granulatu spowoduje oszczędność poprzez mniejszą wartość zamówienia.

Proszę o jednoznaczne określenie rodzaju granulatu EPDM do wypełnienia trawy sztucznej.

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający dopuszcza stosowania następujących granulatów:

- EPDM virgin – granulatu z pierwotnej produkcji w kolorze zielonym
- EPDM recykling – granulatu z recyklingu elementów gumowych z kolorze czarnym lub szarym.

Pytanie 2.

Proszę o potwierdzenie, że za termin zakończenia robót budowlanych uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający potwierdza, że za termin faktycznego zakończenia robót budowlanych uznaje się datę pisemnego zgłoszenia wykonawcy Zamawiającemu zakończenia robót.

Pytanie 3.

Proszę o potwierdzenie, że obmiar robót jest zgodny z udostępnionym przedmiarem robót.

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający potwierdza, że obmiar robót jest zgodny z udostępnionym przedmiarem robót.

Pytanie 4.

Projekt umowy podaje:

Powyższy zapis jest sprzeczny z technologią instalacji nawierzchni z trawy sztucznej dla której wszelkie opady atmosferyczne i zaleganie wody jest czynnikiem obiektywnie uniemożliwiającym wykonywanie robót.

W związku z brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dot. możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie zapisu o treści: wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

Zapisy umowy nie przewidują zmiany umowy w zakresie zmiany terminu zakończenia realizacji w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią.

Dotyczy to szczególnie nawierzchni z trawy sztucznej, do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne.

Stwierdzamy, że w przypadku braku zapisów, o których wprowadzenie wnosimy zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża, mokre podłoże, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne od wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie zapisu jak na wstępie.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ

Pytanie 5.

W związku z brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dot. możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania robót wnosimy o wprowadzenie zapisu:

Zmiana terminu zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia może nastąpić w przypadku:

- realizacji dodatkowych robót budowlanych,
- zawieszenia przez Zamawiającego wykonania robót,
- przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,

-działania siły wyższej (zdarzenie obiektywne, zewnętrzne, nieposiadające swojego źródła wewnątrz przedsiębiorstwa, niemożliwe do przewidzenia, nieoczekiwane, którego skutków nie da się przewidzieć i nie można im zapobiec, które wystąpiło mimo dołożenia należytej staranności wymaganej w stosunkach kupieckich (art. 355 §2 kodeksu cywilnego) w celu należytego spełnienia świadczenia (np. w szczególności: pożaru, powodzi, gradobicia, strajku itp.),

-wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności,

-przeszkód technicznych w pełni niezależnych od Stron umowy, mających bezpośredni wpływ na termin wykonania zamówienia,

-wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z technologią.

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie ww. zmian w projekcie umowy.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ

BURMISTRZ MIASTA

Zbigniew Kot

