

BURMISTRZ MIASTA
Międzyrzec Podlaski

ogłasza ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej numerem działki 603/14 o powierzchni 0,1101 ha położonej w obrębie 5 m. Międzyrzec Podlaskiego, będącej własnością Gminy Miejskiej Międzyrzec Podlaski, dla której Sąd Rejonowy w Radzyniu Podlaskim prowadzi księgę wieczystą KW LU1R/00034538/3. Działka zabudowana jest murowanym budynkiem magazynowym w złym stanie technicznym. Przez nieruchomość przebiega kablowe przyłącze elektroenergetyczne do nieruchomości sąsiedniej. Do działki wykonane są przyłącza do sieci uzbrojenia technicznego: wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, oraz istnieje możliwość przyłączenia do sieci energetycznej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta działka leży na terenie „Obszar Mieszkaniowy MN” z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wraz z urządzeniami towarzyszącymi (symbol planu C36MN).

CENA WYWOŁAWCZA

nieruchomości została ustalona na kwotę 71 000,00 zł.

wysokość wadium 7 000,00 zł.

Wadium należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaskiego lub w formie przelewu na rachunek bankowy Urzędu Miasta Międzyrzec Podlaski nr 4380390006000000004520002 w Banku Spółdzielczym w Międzyrzec Podlaskim najpóźniej w terminie do dnia 12.11.2020 r. (w tym dniu środki mają się znajdować na w/w rachunku bankowym).

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta w Międzyrzec Podlaskim przy ul. Pocztovej 8, w dniu 17 listopada 2020 r. o godzinie 12⁰⁰

Oferenci zakwalifikowani do przetargu, w dniu przetargu winni okazać: dowód wpłacenia wadium, dowody osobiste, numery NIP, a osoby prawne ponadto pełnomocnictwo wystawione przez organ zarządzający tej jednostki do reprezentowania w przetargu.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia Ministra Spraw Wewnętrznych na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 roku o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (Dz.U. z 2017 roku, poz. 2278). Wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy notarialnej. Wadium wpłacone przez oferenta, który przetarg wygrał zalicza się na poczet wpłaty za nabycie nieruchomości.

Wszelkie dodatkowe informacje dotyczące wystawionych na przetarg nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miasta Międzyrzec Podlaski, pokój nr 2, tel. 83 371-76-92.

Zastrzega się możliwość odwołania ogłoszonego przetargu.