

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

Nazwa zamówienia:

Wykonanie projektu budowlanego zamiennego ul. Zadwornej w Międzyrzecu Podlaskim

Adres:

**Międzyrzec Podlaski
obręb Nr 0004, jednostka ewid.: 060101_1 MIĘDZYRZEC PODLASKI**

Zamawiający:

**Miasto Międzyrzec Podlaski
ul. Poczтова 8
21-560 Międzyrzec Podlaski**

Spis zawartości programu:

- **część opisowa**
- **część informacyjna**
- **plan sytuacyjny – koncepcja**

PRZEPISY PRAWNE:

- 1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego
- 4) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- 5) Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
- 6) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych

Opracował:
Krzysztof Krawiec
upr. bud. Nr 520/BP/90

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie zamiennych robót budowlanych polegających na budowie nawierzchni jezdni, budowie ścieżki rowerowej ze zjazdami, sieci kanalizacji deszczowej w ulicy Zadwornej w Międzyrzeczu Podlaskim.

Zmiana dotyczy ul. Zadwornej od km 0+000 do km 0+827 w zakresie zmiany trasy ulicy, budowie ścieżki rowerowej oraz zmianie trasy i technologii budowy sieci kanalizacji deszczowej.

Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1. Warunki gruntowo-wodne

Na podstawie mapy morfo i litogenetycznej dla gminy Międzyrzec Podlaski w skali 1:50000 teren, na którym zlokalizowane będą projektowane obiekty budowlane leży na obszarze moreny falistej (dennej). Jest to obszar o płaskiej powierzchni, zbudowany z piaszczystej gliny i piasków gliniastych. Na terenie objętym projektem nie były prowadzone w latach ubiegłych żadne roboty budowlane i ziemne, które mogłyby zmienić naturalny układ warstw geotechnicznych gruntu – nie występują warstwy nasypu budowlanego o niekontrolowanym zagęszczeniu. Piezometryczny poziom wód gruntowych waha się od 2,0 do 4,0 m poniżej poziomu terenu.

2. Warunki terenowe

Teren, na którym będą projektowane obiekty budowlane jest zabudowany zabudową jednorodziną. Teren w chwili obecnej posiada rzędne od 150,90 m do 152,28 m.

3. Opis stanu istniejącego.

Ulica objęta projektem posiada nawierzchnię gruntową. Uzbrojenie w postaci sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, energetycznej, telefonicznej. Kategoria ruchu ulicy: KR1, KR2. Ulica Zadworna łączy się z drogą wojewódzką nr 813 – ul. Zahajkowska.

Wymagane parametry techniczne obiektów budowlanych.

4.1 Jezdnia, chodnik i zjazdy

- a) Projektowana długość jezdni – 827,0 m
- b) Projektowana długość drogi (ulicy) bocznej do ul. Zadwornej – 0,175 km
- c) Szerokość jezdni – 5,5 m, ulicy bocznej – 5,0 m
- d) Liczba skrzyżowań – 2 szt. Skrzyżowanie z drogą wojewódzką Nr 813 zarządzaną przez Zarząd Dróg Wojewódzkich w Lublinie
- e) Szerokość dostępnego pasa drogowego – 7,0-12,0 m
- f) Istniejąca nawierzchnia jezdni – gruntowa
- g) Projektowana nawierzchnia
 - 8cm -kostka brukowa betonowa gat I, kolor szary,
 - 4cm -podsypka cementowo-piaskowa 1:4
 - 25cm -podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5, stabilizowanego mechanicznie,
 - 15cm -podbudowa pomocnicza z mieszanki cementowo-piaskowej o $R_m=5$ MPa, z betoniarki,
- h) Jezdnia ograniczona z obu stron krawężnikami
- i) Projektowana ścieżka rowerowa – jednostronna o szerokości 3,0 m
- j) Nawierzchnia ścieżki rowerowej
 - 8cm -kostka brukowa betonowa gat I, kolor szary,
 - 4cm -podsypka cementowo-piaskowa 1:4
 - 15cm -podbudowa z mieszanki cementowo-piaskowej o $R_m=2,5$ MPa, z betoniarki,
- k) Nawierzchnia zjazdów
 - 8cm -kostka brukowa betonowa gat I, kolor szary,
 - 4cm- podsypka cementowo-piaskowa 1:4

-20cm -podbudowa zasadnicza z mieszanki cementowo-piaskowej o $R_m=5$ MPa, z betoniarki,

- l) Ścieżka rowerowa ograniczona obrzeżem betonowym
- m) Odwodnienie – do istniejącej kanalizacji deszczowej

4.2 Kanalizacja deszczowa

- Projektowana długość kanalizacji deszczowej – 879,0 m
- Rury PCV klasy SN8 o średnicy $\phi 315$ mm
- Przykanaliki wpustów ściekowych z rur PCV klasy SN8 o średnicy 200mm
- Wpusty ściekowe betonowe $\phi 500$ z osadnikiem $h=1,0$ m
- kratki ściekowe żeliwne kl. D-400 zawiasowe z rygłem
- Studnie rewizyjne żelbetowe $\phi 1000$ mm i z tworzywa sztucznego $\phi 400$ mm
- Pokrywy studni kl. D-400
- Odprowadzanie wód opadowych – do zaprojektowanej sieci kanalizacji deszczowej w ul. Zahajkowskiej

Przy opracowaniu projektu budowlanego zamiennego należy wziąć pod uwagę projekt przebudowy energetyki w ulicy Zahajkowskiej, który jest w posiadaniu Zamawiającego.

Zakres opracowania obejmuje:

1) **Projekt budowlano-wykonawczy zamienny zawierający:**

- projekt zagospodarowania działki lub terenu – 4 egz.
- projekt architektoniczno-budowlany – 4 egz.
- projekt techniczny dla każdej branży – 3 egz.
- opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1.

2) **Projekt budowlano-wykonawczy zamienny włączenia ul. Zadwornej i ulicy bocznej do drogi wojewódzkiej Nr 813 - ul. Zahajkowskiej zawierający:**

- projekt zagospodarowania działki lub terenu – 4 egz.
- projekt architektoniczno-budowlany – 4 egz.
- projekt techniczny dla każdej branży – 3 egz.
- opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty, o których mowa w art. 33 ust. 2 pkt 1.

3) **Projekt stałej organizacji ruchu (zatwierdzony) – 3 egz.**

4) **Projekt tymczasowej organizacji ruchu (zatwierdzony) – 3 egz.**

5) **Projekt stałej organizacji ruchu włączenia ul. Zadwornej do drogi wojewódzkiej Nr 813 – ul. Zahajkowska (zatwierdzony) – 3 egz.**

6) **Projekt tymczasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia robót włączenia ul. Zadwornej do drogi wojewódzkiej Nr 813 – ul. Zahajkowska (zatwierdzony) – 3 egz.**

7) **Przedmiar robót dla każdej występującej branży – 2 egz.**

8) **Kosztorys inwestorski dla każdej występującej branży – 2 egz.**

9) **Kosztorys ofertowy dla każdej występującej branży – 2 egz.**

10) **Badania geotechniczne – 2 egz.**

11) **Dodatkowo dokumentacja powinna być zapisana w wersji elektronicznej.**

- a) Opisy techniczne, obliczenia należy zapisać w formacie *.doc* lub *.xls*.
- b) Rysunki w formacie *.dwg* (AutoCad).
- c) Przedmiar, kosztorysy w formacie *.ath*.

Dokumentację należy opracować zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 11.09.2020 r.

Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania niezbędnych uzgodnień i opinii do projektu budowlanego umożliwiających zatwierdzenie projektu budowlanego i uzyskanie pozwolenia na budowę.

Cena ofertowa powinna obejmować całość prac związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia:

- a) koszty opracowania projektu budowlano-wykonawczego,
- b) koszty opracowania projektu stałej organizacji ruchu,
- c) koszty opracowania projektu tymczasowej organizacji ruchu,
- d) koszty badań geotechnicznych podłoża gruntowego,
- e) koszty niwelacyjnych pomiarów do celów projektowych i uzyskania mapy do celów projektowych,
- f) koszty uzgodnienia kolizji wraz z wykonaniem niezbędnych opracowań technicznych z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej,
- g) koszty uzgodnienia projektu (w zakresie obejmującym opracowanie) z zarządcami lub właścicielami urządzeń infrastruktury technicznej,
- h) koszty opracowania przedmiaru robót,
- i) koszty opracowania kosztorysu inwestorskiego,
- j) koszty uzyskania niezbędnych decyzji i pozwoleń.

UWAGA: Wypis i wyrys z MPZP zapewnia Zamawiający.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Budowa ulicy Zadwornej jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Międzyrzecza Podlaskiego zatwierdzonego Uchwałą nr Nr XLI/370/2002 Rady Miejskiej Międzyrzecza Podlaskiego z dnia 30 stycznia 2002 r. z późniejszymi zmianami (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego Nr 19 poz. 490, z 2004 r. z późn. zm) nie występuje konieczność uzyskania decyzji o lokalizacji celu publicznego.
2. Teren, na którym realizowana będzie budowa ulicy nie leży na terenie objętym ochroną konserwatorską i nie jest wpisany do rejestru i ewidencji zabytków.
3. Teren, na którym realizowane będą drogi i infrastruktura techniczna nie leżą na terenie obszarów chronionych NATURA 2000 i Parków Krajobrazowych.
4. Działki geodezyjne gruntu, na których realizowane będzie inwestycja stanowi przedmiot własności Zamawiającego.

Załączniki:

- 1) Mapa pogładowa – 1 egz.
- 2) Plan sytuacyjny – koncepcja – 2 egz.